



JSM VERSÁTIL - NEGÓCIOS E SERVIÇOS EIRELI
JSM ASSESSORIA EM LICITAÇÕES
CNPJ: 32.533.163/0001-26

PROPOSTA DE PREÇO

PREGÃO ELETRÔNICO: 010/2020
ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENHA

DADOS DA EMPRESA

RAZÃO SOCIAL: JSM VERSÁTIL - NEGÓCIOS E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 32.533.163/0001-26
NOME FANTASIA: JSM ASSESSORIA EM LICITAÇÕES
ENDEREÇO: AV. SETE DE SETEMBRO, 4995 - BATEL
CURITIBA/PR - CEP: 80.240-000
TELEFONE: (41) 3114-7819 / (41) 99623-5145
EMAIL: licitacoes@assessoriajasm.com.br
EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 821535-6
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 90845113-98

DADOS DO REPRESENTANTE

NOME: ANDERSON EIMAR DA SILVA
CARGO: SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 063.235.049-01
RG: 14.771.878-0 SSP/PR

DADOS BANCÁRIOS

JSM VERSÁTIL - NEGÓCIOS E SERVIÇOS EIRELI
BANCO DO BRASIL
AGÊNCIA: 1467-2
CONTA CORRENTE: 66257-7
CNPJ: 32.533.163/0001-26

DADOS DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA

NOME: AREOLINO IE
Nº INSCRIÇÃO NO CREA: PR-180646/D
FORMAÇÃO PROFISSIONAL: ENGENHEIRO CIVIL
CPF : 61539545377
REGISTRO NACIONAL: 1718716842

OBJETO

A presente proposta tem como objeto a contratação de empresa do ramo para reforma dos CEI's Tia Erci e Crescer, Pré Escolar Anjos do Amanhã, de acordo com a descrição do item abaixo e demais especificações constantes do Edital de Tomada de Preços nº 01/2021.

ITEM	OBJETO	UNIDADE	VALOR REFERÊNCIA	VALOR OFERTADO
1	Reforma dos Centros de Educação Infantil Tia Erci e Crescer, Pré Escolar Anjos do Amanhã, com fornecimento de mão de obra e materiais, conforme Projetos, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Planilha de Cálculo de Quantitativos.	SERVIÇO	R\$ 45.570,91	R\$45.445,61
TOTAL DA PROPOSTA COM BDI DE 25% APLICADO				R\$45.445,61
QUARENTA E CINCO MIL QUATROCENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E SESENTA E UM CENTAVOS				

"Declaramos que os preços cotados estão de acordo com os valores praticado no mercado, estando neles incluídos todos os custos diretos e indiretos, bem como quaisquer outras despesas, inclusive as de transporte ao local e tributos de qualquer natureza (IPI, ICMS, etc.)"

Concordamos com todas as exigências do Edital.

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 30 DIAS
PRAZO DE EXECUÇÃO: 30 DIAS CONFORME EDITAL
PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO: CONFORME EDITAL
PRAZO DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

Por ser expressão da verdade firmamos a presente proposta

quinta-feira, 4 de fevereiro de 2021

Anderson Eimar da Silva
Sócio Administrador
CPF: 063.235.049-01

32.533.163/0001-26
JSM VERSÁTIL
NEGÓCIOS E SERVIÇOS EIRELI

Av. Sete de setembro, 4995 - Sala 01
Batel - Curitiba/PR
CEP: 80.240-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Reforma de Centros de Educação Infantil
 Local: CEI Tia Ercl, CEI Crescher e Pré-Escolar Anjos do Amanhã (Distrito de Itaíó)
 Prazo de execução: 30 (trinta) dias
 BDI APLICADO: 25,00%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD	UND	MATERIAL			MAO DE OBRA			TOTAL
				R\$ UNT	UNT C/ BDI	TOTAL	R\$ UNT	UNT C/ BDI	TOTAL	
CEI TIA ERCL										
1				R\$ 178,21	R\$ 222,76	R\$ 6.099,19	R\$ 14,81	R\$ 18,51	R\$ 506,72	R\$ 12.270,59
1.1	Fechamento com vidro temperado 8mm	27,38	m²							
1.2	Porta vidro temperado 10mm 95x210m	1	unid	R\$ 1.144,05	R\$ 1.430,06	R\$ 1.430,06	R\$ 5,02	R\$ 6,28	R\$ 6,31	R\$ 1.436,37
1.3	Preparação do terreno e remoção de entulho para plantio de grama	165	m²	R\$ 0,25	R\$ 0,31	R\$ 50,89	R\$ 1,31	R\$ 1,63	R\$ 270,60	R\$ 321,49
1.4	Grama em leiva	165	m²	R\$ 5,83	R\$ 7,29	R\$ 1.203,40	R\$ 2,68	R\$ 3,35	R\$ 556,05	R\$ 1.759,45
1.5	Guarda-corpo em aço galvanizado 1,10m altura incluindo pintura	4,5	m	R\$ 191,88	R\$ 239,84	R\$ 1.079,30	R\$ 166,82	R\$ 208,52	R\$ 943,07	R\$ 2.022,37
1.6	Pintura do guarda corpo com esmalte sintético duas demãos e fundo antioxidante	4,95	m²	R\$ 8,12	R\$ 10,15	R\$ 50,24	R\$ 12,02	R\$ 15,02	R\$ 74,75	R\$ 124,99
CEI CRESCER										
2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4,46	R\$ 5,57	R\$ 362,21	R\$ 362,21
2.1	Remoção da argamassa do piso	64,68	m²							
2.2	Assentamento piso cerâmico e rejuntamento (somente mão de obra)	64,68	m²	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,75	R\$ 9,68	R\$ 629,34	R\$ 629,34
PRÉ ESCOLAR ANJOS DO AMANHÃ - DISTRITO DE ITAÍÓ										
ALVENARIA REBOCO E ESQUADRIAS										
3										R\$ 3.918,79
3.1										
3.1.1	Remoção piso cerâmico recortado com disco (cozinha)	0,74	m²	R\$ 2,58	R\$ 3,22	R\$ 2,39	R\$ 13,83	R\$ 17,29	R\$ 12,86	R\$ 15,25
3.1.2	Impermeabilização do contrapiso com 2 demãos de hidroasfalto	0,93	m²	R\$ 23,67	R\$ 29,59	R\$ 27,52	R\$ 7,91	R\$ 9,89	R\$ 9,24	R\$ 36,76
3.1.3	Aço CA-50 10,0mm na primeira fiada de argamassa da alvenaria	7,4	kg	R\$ 7,66	R\$ 9,57	R\$ 70,83	R\$ 0,40	R\$ 0,50	R\$ 3,70	R\$ 74,53
3.1.4	Alvenaria em tijolos 6 furos 15mm	14,4	m²	R\$ 29,11	R\$ 36,39	R\$ 523,97	R\$ 15,07	R\$ 18,84	R\$ 272,59	R\$ 796,56
3.1.5	Porta interna semi-ôca para pintura 80x210cm	1	unid	R\$ 504,27	R\$ 630,33	R\$ 630,33	R\$ 231,53	R\$ 289,42	R\$ 290,87	R\$ 921,20
3.1.6	Chapisco	28,8	m²	R\$ 2,22	R\$ 2,78	R\$ 79,95	R\$ 4,72	R\$ 5,90	R\$ 170,78	R\$ 250,73
3.1.7	Emboço para recebimento de revestimento cerâmico	14,4	m²	R\$ 13,25	R\$ 16,57	R\$ 238,56	R\$ 9,63	R\$ 12,04	R\$ 174,24	R\$ 412,80
3.1.8	Emboço e reboco (massa única) para pintura	14,4	m²	R\$ 13,81	R\$ 17,26	R\$ 248,59	R\$ 13,01	R\$ 16,27	R\$ 235,44	R\$ 484,03
3.1.9	Janela ferro basculante 75x60cm	0,45	m²	R\$ 479,65	R\$ 599,57	R\$ 269,81	R\$ 114,25	R\$ 142,81	R\$ 64,59	R\$ 334,40
3.1.10	Vidros 4mm fantasia tipo cancelado	0,45	m²	R\$ 119,46	R\$ 149,32	R\$ 67,19	R\$ 13,32	R\$ 16,65	R\$ 7,53	R\$ 74,72
3.1.11	Adequação de portas abrindo para fora	5	unid	R\$ 9,58	R\$ 11,97	R\$ 59,85	R\$ 61,19	R\$ 76,49	R\$ 384,35	R\$ 444,20
3.1.12	Demolição de alvenaria e acabamento do reboco para colocação de aletas de ventilação permanente na cozinha	0,24	m²	R\$ 27,68	R\$ 34,60	R\$ 8,30	R\$ 82,65	R\$ 103,31	R\$ 24,92	R\$ 33,22
3.1.13	Instalação de aletas de ventilação (grades) permanente na cozinha	0,08	m²	R\$ 391,25	R\$ 489,06	R\$ 39,12	R\$ 12,54	R\$ 15,67	R\$ 1,26	R\$ 40,38
REVESTIMENTO DE PISOS E PAREDES										
3.2										R\$ 13.830,36
3.2.1	Remoção revestimento cerâmico (paredes circulação)	31,3	m²	R\$ 1,50	R\$ 1,88	R\$ 58,86	R\$ 7,49	R\$ 9,36	R\$ 294,53	R\$ 353,39
3.2.2	Revestimento cerâmico de parede com rejuntamento (paredes internas da cozinha e circulação)	47	m²	R\$ 37,27	R\$ 46,59	R\$ 2.189,54	R\$ 16,46	R\$ 20,58	R\$ 971,96	R\$ 3.161,50
3.2.3	Limpeza manual do terreno para rampa	7,28	m²	R\$ 0,25	R\$ 0,31	R\$ 2,25	R\$ 1,31	R\$ 1,63	R\$ 11,94	R\$ 14,19
3.2.4	Aterro e compactação para rampa	3	m³	R\$ 4,03	R\$ 5,03	R\$ 15,10	R\$ 2,43	R\$ 3,03	R\$ 9,15	R\$ 24,25
3.2.5	Base brita para execução da rampa esp. 5cm	0,36	m²	R\$ 78,80	R\$ 98,50	R\$ 35,46	R\$ 26,98	R\$ 33,72	R\$ 12,20	R\$ 47,66
3.2.6	Rampa de concreto esp. 8cm armado incluindo nivelamento piso varanda	7,28	m²	R\$ 64,76	R\$ 80,95	R\$ 589,34	R\$ 20,15	R\$ 25,18	R\$ 184,26	R\$ 773,60
3.2.7	Piso cerâmico com rejuntamento somente mão de obra	42,5	m²	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,75	R\$ 9,68	R\$ 413,53	R\$ 413,53
3.2.8	Piso cerâmico com rejuntamento fornecimento e mão de obra	89,38	m²	R\$ 58,01	R\$ 72,52	R\$ 6.481,44	R\$ 7,75	R\$ 9,68	R\$ 869,67	R\$ 7.351,11
3.2.9	Rodapé cerâmico e rejuntamento	166	m	R\$ 4,35	R\$ 5,43	R\$ 901,83	R\$ 1,73	R\$ 2,16	R\$ 360,22	R\$ 1.262,05
3.2.10	Remoção revestimento tijoleta cerâmica fachada	16	m²	R\$ 1,50	R\$ 1,88	R\$ 30,09	R\$ 7,49	R\$ 9,36	R\$ 150,56	R\$ 180,65
3.2.11	Textura acrílica riscado amarelo fachada (onde havia tijoleta)	16	m²	R\$ 8,18	R\$ 10,23	R\$ 163,66	R\$ 4,22	R\$ 5,27	R\$ 84,80	R\$ 248,46
FORROS INSTALAÇÕES E LOUÇAS										
3.3										R\$ 10.234,10
3.3.1	Forro de PVC (somente mão de obra)	99,54	m²	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9,01	R\$ 11,26	R\$ 1.126,79	R\$ 1.126,79
3.3.2	Rodaforro de PVC (somente mão de obra)	166	m	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,33	R\$ 2,92	R\$ 486,38	R\$ 486,38
3.3.3	Lavatório de louça com coluna	2	unid	R\$ 254,83	R\$ 318,54	R\$ 637,08	R\$ 34,46	R\$ 43,07	R\$ 86,58	R\$ 723,66
3.3.4	Instalação de torneiras cromadas para lavatório	2	unid	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,10	R\$ 2,63	R\$ 5,28	R\$ 5,28
3.3.5	Instalação de acabamento e regulagem válvulas de descarga		unid	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 23,96	R\$ 29,95	R\$ 29,95	R\$ 29,95
3.3.6	Barras de proteção de inox 60cm	1	unid	R\$ 223,73	R\$ 279,66	R\$ 279,66	R\$ 20,70	R\$ 25,88	R\$ 26,01	R\$ 305,67
3.3.7	Barras de proteção de inox 80cm	1	unid	R\$ 253,14	R\$ 316,42	R\$ 316,42	R\$ 20,70	R\$ 25,88	R\$ 26,01	R\$ 342,43
3.3.8	Guarda-corpo em aço galvanizado 1,10m altura incluindo pintura	14,8	m	R\$ 191,88	R\$ 239,84	R\$ 3.549,70	R\$ 166,82	R\$ 208,52	R\$ 3.101,64	R\$ 6.651,34
3.3.9	Pintura do guarda corpo com esmalte sintético duas demãos e fundo antioxidante	16,28	m²	R\$ 8,12	R\$ 10,15	R\$ 165,23	R\$ 12,02	R\$ 15,02	R\$ 245,83	R\$ 411,06
3.3.10	Conserto forro de madeira do beirado	1	m²	R\$ 112,17	R\$ 140,22	R\$ 140,22	R\$ 9,01	R\$ 11,26	R\$ 11,32	R\$ 151,54
PINTURA E LIMPEZA										
3.4										R\$ 4.200,20
3.4.1	Pintura esmalte mad uma demão (beirado, espelho e porta cozinha)	56,77	m²	R\$ 3,35	R\$ 4,19	R\$ 237,81	R\$ 4,27	R\$ 5,34	R\$ 304,85	R\$ 542,66
3.4.2	Pintura esmalte sobre madeira duas demãos (beirado não pintado)	10,8	m²	R\$ 6,70	R\$ 8,38	R\$ 90,48	R\$ 8,54	R\$ 10,68	R\$ 115,88	R\$ 206,36
3.4.3	Pintura esmalte sobre esquadrias de madeira em duas demãos com selador de fundo (2 portas)	10,08	m²	R\$ 12,05	R\$ 15,06	R\$ 151,85	R\$ 11,60	R\$ 14,50	R\$ 146,87	R\$ 298,72
3.4.4	Pintura de esquadria metálica com tinta esmalte duas demãos com fundo antioxidante	0,9	m²	R\$ 8,12	R\$ 10,15	R\$ 9,13	R\$ 12,02	R\$ 15,02	R\$ 13,59	R\$ 22,72
3.4.5	Selador acrílico sobre reboco	14,64	m²	R\$ 1,10	R\$ 1,37	R\$ 20,10	R\$ 0,88	R\$ 1,09	R\$ 16,10	R\$ 36,20
3.4.6	Pintura acrílica interna semi-brilho duas demãos	252,34	m²	R\$ 6,53	R\$ 8,16	R\$ 2.058,84	R\$ 2,92	R\$ 3,65	R\$ 926,09	R\$ 2.984,93
	Pintura acrílica externa semi-brilho uma demão (retoques)	5	m²	R\$ 3,26	R\$ 4,08	R\$ 20,40	R\$ 1,46	R\$ 1,83	R\$ 9,20	R\$ 29,60
3.4.8	Limpeza final da obra e remoção de entulhos	12	m²	R\$ 4,10	R\$ 5,12	R\$ 61,49	R\$ 1,16	R\$ 1,45	R\$ 17,52	R\$ 79,01
VALOR TOTAL						R\$ 30.385,48			R\$ 15.060,13	R\$ 45.445,61

Anderson P. Silva
Anderson Eimar da Silva
 Sócio Administrador
 CPF: 063.235.049-01

32.533.163/0001-26

JSM VERSÁTIL
 NEGÓCIOS E SERVIÇOS EIRELI

Av. Sete de setembro, 4995 - Sala 01
 Batel - Curitiba/PR
 CEP: 80.240-000



Areolino IE
AREOLINO IE
 Engenheiro Civil
 CREA PR-180646/D

André

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]