

**JFR ENGENHARIA LTDA. CNPJ: 31.959.900/0001-94**  
AV. Manoel Custódio de Matos, nº553, Centro, 89545-000 – Timbó Grande/SC  
(49)98433-9009 / (49) 99941-25-29 / [engenharia.jfr@gmail.com](mailto:engenharia.jfr@gmail.com)

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE ITAIOPOLIS**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº01/2021**  
**DATA DE ABERTURA: 09/02/2021**

**FORNECEDOR: JFR ENGENHARIA LTDA.**

CNPJ: 31.959.900/0001-94

Endereço: AV. Manoel Custódio de Matos, nº553, Centro, 89545-000 – Timbó Grande/SC  
(49)98433-9009 / (49) 99941-25-29 / [engenharia.jfr@gmail.com](mailto:engenharia.jfr@gmail.com)

**Dados Bancários**

Banco do Brasil

Agência: 5447-x – Timbó Grande/SC

Conta corrente: nº 10.768-9

**PROPOSTA DE PREÇOS**

A presente proposta tem como objeto a contratação de empresa do ramo para reforma dos CEI's Tia Erci e Crescer, Pré Escolar Anjos do Amanhã, de acordo com a descrição do item abaixo e demais especificações constantes do Edital de Tomada de Preços nº 01/2021.

Item	Quantidade	Descrição	VALOR MÁXIMO DE REFERÊNCIA R\$	VALOR DA PROPOSTA R\$
1	1,00	Reforma dos Centros de Educação Infantil Tia Erci e Crescer, Pré Escolar Anjos do Amanhã, com fornecimento de mão de obra e materiais, conforme Projetos, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Planilha de Cálculo de Quantitativos.	R\$ 45.570,91	R\$ 42.830,29

**Valor total da proposta: R\$ 42.830,29 (Quarenta e dois mil e oitocentos e trinta reais e vinte e nove centavos).**

**No valor estão inclusos todos os custos para a execução da obra.**

- a) Validade da proposta: 30 (trinta) dias a contar da data de abertura dos envelopes.
- b) Prazo e local para entrega da obra: conforme estabelecido no edital.
- c) Concordo com todas as exigências do Edital

Timbó Grande, SC, 08 de Fevereiro de 2021

João Francisco Paes Ribeiro de França  
RG nº 5.120.023/SSP-SC  
CPF: 086.918.079-70  
Eng. Civil/Sócio Administrador  
**JFR ENGENHARIA LTDA.**  
**CNPJ: 31.959.900/0001-94**

João Francisco Paes  
Ribeiro de França  
Engº Civil – CREA/SC 14.727-1

Av. Manoel Custódio de Matos  
667, Centro, Timbó Grande/SC

(49) 9 8433-9009

[jfrengharia@gmail.com](mailto:jfrengharia@gmail.com)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	SERVIÇO	UND.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO MAT COM BDI (R\$)	TOTAL MATERIAL	PREÇO UNITÁRIO MÃO DE OBRA (R\$)	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL
<b>1</b>	<b>CEI TIA ERCI</b>							
1.1	Fechamento com vidro temperado 6mm	M2	27,38	210,44	5.761,65	17,48	478,60	6.240,45
1.2	Porta vidro temperado 10mm 95x210m	UNID.	1,00	1.351,01	1.351,01	5,93	5,93	1.356,94
1.3	Preparação do terreno e remoção de entulho para plantio de grama	M2	165,00	0,29	47,85	1,54	254,10	301,95
1.4	Grama em leva	M2	165,00	6,89	1.136,85	3,16	521,40	1.658,25
1.5	Guarda-corpo em aço galvanizado 1,10m altura incluindo pintura	M	4,50	226,59	1.019,66	196,99	886,46	1.906,11
1.6	Pintura do guarda corpo com esmalte sintético duas demãos e fundo antioxidante	M2	4,95	9,69	47,97	14,19	70,24	118,21
	<b>TOTAL DO ITEM 1</b>				<b>R\$ 9.365,18</b>		<b>R\$ 2.216,73</b>	<b>R\$ 11.581,91</b>
<b>2</b>	<b>CEI CRESCER</b>							
2.1	Remoção da argamassa do piso	M2	64,68	0,00	0,00	5,26	340,22	340,22
2.2	Assentamento piso cerâmico e rejuntamento (somente mão de obra)	M2	64,68	0,00	0,00	9,14	591,18	591,18
	<b>TOTAL DO ITEM 2</b>				<b>R\$ -</b>		<b>R\$ 931,39</b>	<b>R\$ 931,39</b>
<b>3</b>	<b>PRÉ ESCOLAR ANJOS DO AMANHÃ</b>							
3.1	ALVENARIAS REBOCCOS E ESQUADRIAS							
3.1.1	Remoção piso cerâmico recortado com disco (cozinha)	M2	0,74	3,04	2,25	16,34	12,09	14,34
3.1.2	Impregnação do contrapiso com 2 demãos de Hidrossfalto	M2	0,93	27,95	25,99	9,34	8,69	34,68
3.1.3	Aço CA-50 10.0mm na primeira fiada de argamassa da alvenaria	KG	7,40	9,04	66,90	0,47	3,48	70,37
3.1.4	Alvenaria em tijolos 6 furos 15cm	M2	14,40	34,37	494,93	17,79	256,18	751,10
3.1.5	Porta interna semi-oca para pintura 80x210cm	UNID.	1,00	595,49	595,49	273,41	273,41	868,90
3.1.6	Chapisco	M2	28,80	2,62	75,46	5,57	160,42	235,13
3.1.7	Emboço para recebimento de revestimento cerâmico	M2	14,40	15,65	225,36	11,37	163,73	389,09
3.1.8	Emboço e reboço (massa única) para pintura	M2	14,40	16,30	234,72	15,39	221,62	456,34
3.1.9	Janela ferro basculante 75x90cm	M2	0,45	566,42	254,89	134,92	60,71	315,60
3.1.10	Vidros 4mm fantasia tipo cancelado	M2	0,45	141,06	63,48	15,73	7,08	70,56
3.1.11	Adequação de portas abrindo para fora	UNID.	5,00	11,30	56,50	72,26	361,30	417,80
3.1.12	Demolição de alvenaria e acabamento do reboço para colocação de alças de ventilação permanente na cozinha	M2	0,24	32,68	7,84	97,60	23,42	31,27
3.1.13	Instalação de alças de ventilação (grades) permanente na cozinha	M2	0,08	462,02	36,96	14,80	1,18	38,15
	<b>TOTAL DO ITEM 3.1</b>				<b>R\$ 2.140,76</b>		<b>R\$ 1.863,30</b>	<b>R\$ 3.894,07</b>
3.2	REVESTIMENTO DE PISOS E PAREDES							
3.2.1	Remoção revestimento cerâmico (paredes circulação)	M2	31,30	1,78	55,71	8,84	276,69	332,41
3.2.2	Revestimento cerâmico de parede com rejuntamento (paredes internas da cozinha e circulação)	M2	47,00	44,01	2.068,47	19,44	913,68	2.982,15
3.2.3	Limpeza manual do terreno para rampa	M2	7,28	0,29	2,11	1,52	11,07	13,18
3.2.4	Aterro e compactação para rampa	M3	3,00	4,75	14,25	2,87	8,61	22,86
3.2.5	Base brita para execução da rampa esp. 5cm	M2	0,36	93,05	33,50	31,85	11,47	44,96
3.2.6	Rampa de concreto esp. 8cm armado incluindo nivelamento piso varanda	M2	7,28	76,48	556,77	23,79	173,19	729,97
3.2.7	Piso cerâmico com rejuntamento somente mão de obra	M2	42,50	0,00	0,00	9,14	388,45	388,45
3.2.8	Piso cerâmico com rejuntamento fornecimento e mão de obra	M2	89,36	68,51	6.123,42	9,14	816,93	6.940,36
3.2.9	Rodapé cerâmico e rejuntamento	M	168,00	5,13	851,58	2,04	338,64	1.190,22
3.2.10	Remoção revestimento tijoleta cerâmica fachada	M2	16,00	1,78	28,48	8,85	141,60	170,08
3.2.11	Textura acrílica riscado amarelo fachada (onde havia tijoleta)	M2	16,00	9,66	154,56	4,98	79,68	234,24
	<b>TOTAL DO ITEM 3.2</b>				<b>9.888,66</b>		<b>3.160,01</b>	<b>13.048,67</b>
3.3	FORROS INSTALAÇÕES E LOUÇAS							
3.3.1	Forno de PVC (somente mão de obra)	M2	99,54	0,00	0,00	10,64	1.059,11	1.059,11
3.3.2	Roda-forno de PVC (somente mão de obra)	M	168,00	0,00	0,00	2,75	462,00	462,00
3.3.3	Lavatório de louça com coluna	UNID.	2,00	300,93	601,86	40,69	81,38	683,24
3.3.4	Instalação de torneiras cromadas para lavatório	UNID.	2,00	0,00	0,00	2,48	4,96	4,96
3.3.5	Instalação de acabamento e regulagem válvulas de descarga	UNID.	0,00	0,00	0,00	26,29	0,00	0,00
3.3.6	Barra de proteção de inox 60cm	UNID.	1,00	264,21	264,21	24,45	24,45	288,66
3.3.7	Barra de proteção de inox 80cm	UNID.	1,00	298,93	298,93	24,45	24,45	323,38
3.3.8	Guarda-corpo em aço galvanizado 1,10m altura incluindo pintura	M	14,80	226,59	3.353,53	196,99	2.915,45	6.268,98
3.3.9	Pintura do guarda corpo com esmalte sintético duas demãos e fundo antioxidante	M2	16,28	9,59	156,13	14,19	231,01	411,89
3.3.10	Conserto ferro de madeira do beirado	M2	1,00	132,60	132,60	10,64	10,64	143,24
	<b>TOTAL DO ITEM 3.3</b>				<b>4.807,26</b>		<b>4.807,95</b>	<b>9.639,96</b>
3.4	PINTURA E LIMPEZA							
3.4.1	Pintura esmalte mad uma demão (beirado, espelho e porta cozinha)	M2	56,77	3,96	224,81	6,05	286,69	511,50
3.4.2	Pintura esmalte sobre madeira duas demãos (beirado não pintado)	M2	10,80	7,91	85,43	10,08	108,86	194,29
3.4.3	Pintura esmalte sobre esquadrias de madeira em duas demãos com selador de fundo (2 portas)	M2	10,08	14,23	143,44	13,69	138,00	281,43
3.4.4	Pintura de esquadria metálica com tinta esmalte duas demãos com fundo antioxidante	M2	0,90	9,59	8,63	14,19	12,77	21,40
3.4.5	Selador acrílico sobre reboço	M2	14,64	1,30	19,03	1,03	15,08	34,11
3.4.6	Pintura acrílica látex semi-brilho duas demãos	M2	252,34	7,70	1.943,02	3,45	870,57	2.813,59
3.4.7	Pintura acrílica látex semi-brilho uma demão (loquês)	M2	5,00	3,85	19,25	1,75	8,75	28,00
3.4.8	Limpeza final da obra e remoção de entulho	M2	12,00	4,84	58,08	1,37	16,44	74,82
	<b>TOTAL DO ITEM 3.4</b>				<b>2.801,69</b>		<b>1.467,16</b>	<b>3.958,85</b>
	<b>TOTAL GERAL (1)</b>				<b>R\$ 28.703,75</b>		<b>R\$ 14.126,54</b>	<b>42.830,29</b>
<b>VALOR GLOBAL PROPOSTO = R\$ 42.830,29 (Quarenta e dois mil e oitocentos e trinta reais e vinte e nove centavos).</b>								

Timbó Grande 10/02/2021

João Francisco P.R.França  
 Eng. Civil - CREA/SC - 147.271-1  
 RG 5.120.023/SSP-SC  
 CPF: 086.918.07970  
 Sócio Administrador

João Francisco Paes  
 Ribeiro de França  
 Engº Civil - CREA/SC 14.727-1

