

Obra: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE VILA NOVA
Local: RUA ANTONIO DAUDT LOURES, S/N
Município : ITAIÓPOLIS/SC
Área Edificação Nova: 141,33 m²
Área Ampliação: 24,87 m²
Área Total: 166,20 m²
BDI 28%



Itaiópolis, 03 de Abril de 2013,
PLANILHA ORÇAMENTARIA

EDIFICAÇÃO NOVA					
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário	Preço total
1	SERVIÇOS INICIAIS				
1.1	Barraco de Obras	m ²	9,00	137,50	1.237,50
1.2	Placa obra pintada e fixada em estrutura madeira	m ²	4,00	125,00	500,00
1.3	Placa dos responsáveis técnicos	m ²	3,00	125,00	375,00
1.4	Locação da obra	m ²	141,33	3	423,99
1.5	Escavação manual de solo	m ³	12,83	22,00	282,26
1.6	Instalação provisória de água	Unid.	-	0,00	0,00
1.7	Instalação provisória de energia	Unid.	-	0,00	0,00
	Total do item				2.818,75
2.	INFRA-ESTRUTURA				
2.1	Lastro de brita nas Sapatas (h= 5 cm)	m ³	7,81	126,50	987,97
2.2	Concreto armado em fundações (blocos/sapatras) 25Mpa	m ³	4,25	1.078,00	4.581,50
2.3	Concreto armado em vigas de baldrame 20Mpa	m ³	6,58	1.375,00	9.047,50
2.4	Contrapiso e=6cm / concreto magro 1:3:6	m ²	141,33	17,00	2.402,61
	Total do item				17.019,58
3.	SUPRA-ESTRUTURA				
3.1	Concreto armado em estrutura 25Mpa	m ³	3,67	1.375,00	5.046,25
3.2	Concreto para viga cinta 25MPA	m ³	3,28	1.375,00	4.510,00
3.2	Concreto armado para vergas e contra vergas	m ³	1,08	935,00	1.009,80
	Total do item				10.566,05
4.	PAREDES, PAINEIS E ESQUADRIAS				
4.1	Alvenaria tijolos 6 furos 15cm	m ²	136,26	49,50	6.744,87
4.2	Porta de madeira 100x210, vistas e ferragens	unid.	1,00	295	295,00
4.3	Porta de madeira 80x210, vistas e ferragens	unid.	8,00	228,04	1.824,32
4.4	Porta vidro temperado 8 mm - 200x210 com vistas e ferragens	unid.	2,00	980,00	1.960,00
4.5	Janelas vidro temperado 8 mm - 160x120 p= 90 com vistas e ferragens	unid.	7,00	480,00	3.360,00
4.6	Janelas vidro temperado 8 mm - 80x60 p = 150 com vistas e ferragens	unid.	3,00	160,00	480,00
4.7	Janelas vidro temperado 8 mm - 60x160 p= 50 vistas e ferragens	unid.	1,00	250,00	250,00
	Total do item				14.914,19
5.	COBERTURAS E PROTEÇÕES				
5.1	Estrutura de madeira vão médio 8m	m ²	141,33	60,5	8.550,47
5.2	Imunização de madeira bruta - 1 demão	m ²	141,33	7,65	1.081,17
5.3	Cobertura com telha cerâmica francesa, c/ cumieiras	m ²	201,00	32,32	6.496,32
5.4	Forro de PVC	m ²	141,33	31,90	4.508,43
5.5	Calha alumínio corte 50	m	42,96	56,40	2.422,94
5.6	Soleira de granito 15cm, em janelas	m	14,20	44,12	626,50
5.7	Soleira de granito 15cm, em portas externas, internas e acesso banheiros	m	11,40	44,12	502,97
5.8	Condutor PVC 100mm	m	45,50	17,05	775,78
	Total do item				24.964,58
6.	REVESTIMENTOS				
6.1	Impermeabilização de baldrame - 2 demãos	m ²	16,20	14,05	227,61
6.2	Chapisco para reboco	m ²	272,52	11,6	3.161,23
6.3	Reboco	m ²	272,52	14,00	3.815,28
6.4	Selador acrílico alvenaria int./ext.	m ²	272,52	6,96	1.896,74
6.5	Pintura acrílica - 2 demãos	m ²	272,52	14,60	3.978,79
6.6	Pintura verniz sobre esquadria de madeira	m ²	31,80	10,54	335,17
6.7	Azulejo branco aplicado c/ argamassa colante (Banheiros, Paredes Atras Lavabos dos Consultórios) h=1,10 m	m ²	18,84	36,00	678,24
	Total do item				14.093,07
7.	INSTALAÇÕES DIVERSAS				
7.1	Extintor PQS - 4Kg	unid	2,00	135,00	270,00
7.2	Inst. Hidro-sanitárias cfme proj.	m ²	141,33	25,00	3.533,25
7.3	Inst. Elétricas	m ²	141,33	35,00	4.946,55
7.4	Luz de emergência c/ sinalização de "SAIDA"	unid	2,00	67,30	134,60
7.5	Papeleira metálica	unid	3,00	53,68	161,04
7.6	Saboneteira de plástico	unid	6,00	14,58	87,48
7.7	Lixeira metálica	unid	3,00	58,12	174,36
7.8	Vaso sanitário com assento	unid	3,00	258,44	775,32
7.9	Válvula descarga automática 1/2"	unid	3,00	172,74	518,22
7.11	Lavatório em coluna, branco	unid	6,00	224	1.344,00
7.12	Torneira de lavatório metálica cromada	unid	6,00	134,97	809,82
7.13	Caixa d'água fibra de vidro 2.000 litros	unid	1,00	1.344,00	1.344,00
7.14	Fossa séptica	m ³	1,00	369,28	369,28
7.15	Caixa de passagem	unid	4,00	86,00	344,00

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário	Preço total
7.16	Filtro anaeróbio	m3	1,00	390,52	390,52
Total do item					15.202,44
8. PAVIMENTAÇÕES					
8.1	Piso cerâmico antiderrapante PEI-4 c/argamassa colante e rodapé 7cm	m2	141,33	54,31	7.675,63
8.2	Calçada de concreto desempenado com 6cm (13,5Mpa) - Largura Mínima 90 cm	m2	42,15	32,25	1.359,34
Total do item					9.034,97
9. COMPLEMENTAÇÃO DE OBRA					
9.1	Limpeza de obra	m2	141,33	4,32	610,55
Total do item					610,55
TOTAL AMPLIAÇÃO					109.224,16
TOTAL AMPLIAÇÃO COM BDI (22%)					139.806,93

AMPLIAÇÃO

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário	Preço total
10 INFRA-ESTRUTURA					
10.1	Lastro de brita nas Sapatas (h= 5 cm)	m3	1,24	126,50	156,86
10.2	Concreto armado em fundações (blocos/sapatas) 25Mpa	m3	0,82	1.078,00	883,96
10.3	Concreto armado em vigas de baldrame 20Mpa	m3	1,28	1.375,00	1.760,00
10.4	Contrapiso e=6cm / concreto magro 1:3:6	m2	24,87	17,00	422,79
Total do item					3.223,61
11 SUPRA-ESTRUTURA					
11.1	Concreto armado em estrutura 25Mpa	m3	0,71	1.375,00	976,25
11.2	Concreto para viga cinta 25MPa	m3	3,28	1.375,00	4.510,00
11.3	Concreto armado para vergas e contra vergas	m3	0,64	935,00	598,40
Total do item					6.084,65
12 COBERTURAS E PROTEÇÕES					
12.1	Estrutura de madeira vão médio 8m	m2	24,87	60,5	1.504,64
12.2	Imunização de madeira bruta - 1 demão	m2	24,87	7,65	190,26
12.3	Cobertura com telha cerâmica francesa, c/ cumieiras	m2	24,87	32,32	803,80
12.4	Forro de PVC	m2	24,87	31,90	793,35
12.5	Calha alumínio corte 50	m	25,33	56,40	1.428,61
12.6	Condutor PVC 100mm	m	30,00	17,05	511,50
Total do item					5.232,15
13 REVESTIMENTOS					
13.1	Impermeabilização de baldrame - 2 demãos	m2	3,00	14,05	42,15
13.2	Chapisco para reboco	m2	87,90	11,6	1.019,64
13.3	Reboco	m2	87,90	14,00	1.230,60
13.4	Selador acrílico alvenaria int./ext.	m2	87,90	6,96	611,78
13.5	Pintura acrílica - 2 demãos	m2	87,90	14,60	1.283,34
13.6	Pintura verniz sobre esquadria de madeira	m2	10,80	10,54	113,83
Total do item					4.301,35
14 PAVIMENTAÇÕES					
14.1	Piso cerâmico antiderrapante PEI-4 c/argamassa colante e rodapé 7cm	m2	21,80	54,31	1.183,96
14.2	Calçada de concreto desempenado com 6cm (13,5Mpa) - Largura Mínima 90 cm	m2	10,00	32,25	322,50
Total do item					1.506,46

15 DEMOLIÇÕES/REALOCAÇÕES					
15.1	Demolição da parede para acesso rampa e parede acesso ampliação	m2	18,00	31,00	558,00
15.2	Fechamento Janela 160x120 p=90	m2	1,92	12,75	24,48
16					
16.1	Abertura dos Guichês (Sala dos remédio)	m2	0,96	200,00	192,00
15.3	Abertura Janela 160x120 p=90	m2	1,92	200,00	384,00
15.4	Regularização dos Pisos	m2	24,87	75,00	1.865,25
Total do item					3.023,73
16 ESQUADRIAS					
16.1	Porta Madeira 80x210 com vistas e ferragens	Unid.	3,00	228,04	684,12
16.2	Pota vidro temperado 8 mm - 160x210 com com vista e ferragens	Unid.	1,00	850	850,00
17					
17.1	Janelas vidro temperado 8 mm - 160x120 p = 90	Unid.	2,00	480,00	960,00
16.3	Soleira de granito 15cm, em portas externas, internas e acesso banheiros	m	4,00	44,12	176,48
16.4	Soleira de granito 15cm, em janelas	m	3,20	44,12	141,18
Total do item					2.811,78
17 EQUIPAMENTOS ESPECIFICOS					
17.1	Cobertura para Ambulância c/ estrutura em ferro coberto com vinil (lona)	m2	16,00	168,00	2.688,00
Total do item					2.688,00
18 COMPLEMENTAÇÃO DE OBRA					
18.1	Limpeza de obra	m2	24,87	4,32	107,44
Total do item					107,44
TOTAL AMPLIAÇÃO					28.979,17
TOTAL AMPLIAÇÃO COM BDI (22%)					37.093,34

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário	Preço total
TOTAL DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS				R\$ 176.900,27	