

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIÓPOLIS
PLANILHA DE ORÇAMENTO PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA



MUNICÍPIO: ITAIÓPOLIS

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE POÇO CLARO

LOCALIZAÇÃO: Área de reforma: 85,55m²; Área de ampliação: 144,85m²; Total:230,40m²

Data de referência dos custos: OUT.19

ITEM	CODIGO (SINAPI / DEINFRA)	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	73948/016	Limpeza e nivelamento manual de terreno, com raspagem superficial	m²	144,85	3,55	20,00%	4,26	617,06
1.2	74077/002	Locação convencional de obra, com gabarito de tábua	m²	230,40	4,73	20,00%	5,68	1.307,75
1.3	42566 - DEINFRA	Barraco de obra em tábua de pinus, com cobertura fibrocimento 4mm	m²	10,00	280,35	20,00%	336,42	3.364,20
1.4	74209/001 - SINAPI	Placa dos responsáveis técnicos e taxa de ART	m²	1,00	323,98	20,00%	388,78	388,78
1.5	42574 - DEINFRA	Tapume de madeira	m²	20,00	48,25	20,00%	57,90	1.158,00
1.6	42523	Demolição manual de concreto armado	m³	1,12	412,24	20,00%	494,69	554,05
1.7	42528	Demolição de alvenaria de tijolos furados	m²	138,00	6,54	20,00%	7,85	1.083,02
1.8	42542	Demolição de estrutura de telhado	m²	85,00	17,23	20,00%	20,68	1.757,46
1.9	42565	Demolição de telhamento cerâmico	m²	85,00	7,59	20,00%	9,11	774,18
1.10	74209/001 - SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	und	1,00	323,98	20,00%	388,78	388,78
SUB TOTAL								R\$ 11.393,28
2.0		INFRA E SUPRAESTRUTURA						
2.1	93358	Escavação manual de valas	m³	14,64	56,21	20,00%	67,45	987,50
2.2	42615 - DEINFRA	Lastro de concreto magro para fundações, e=5cm	m³	0,83	380,26	20,00%	456,31	378,74
2.3	40064 - DEINFRA	Broca de concreto armado, 15Mpa - 25cm	m	108,00	37,32	20,00%	44,78	4.836,67
2.4	40092 - DEINFRA	Sapata de concreto armado - 20Mpa	m³	6,91	1.081,34	20,00%	1.297,61	8.966,47
2.5	42611 - DEINFRA	Viga de baldrame em concreto armado - 20Mpa	m³	8,28	1.235,28	20,00%	1.482,34	12.273,74
2.6	42629 - DEINFRA	Concreto armado para estrutura, pilares e vigas cinta	m³	13,44	1.235,28	20,00%	1.482,34	19.922,60
2.7	42629 - DEINFRA	Laje forro em concreto armado, vão até 6,00m, com capa	m²	144,85	72,23	20,00%	86,68	12.555,02
2.8	42805 - DEINFRA	Impermeabilização de baldrame com pintura betuminosa - 2 demãos	m²	36,80	23,51	20,00%	28,21	1.038,20
2.9	93187	Verga moldada in loco, de concreto armado, para janelas, com maos de 1,5m de vão	m	26,90	47,05	20,00%	56,46	1.518,77
2.10	93188	Verga moldada in loco em concreto armado, para portas com até 1,5m de vão	m	18,20	35,53	20,00%	42,64	775,98
SUB TOTAL								R\$ 63.253,69
3.0		PAREDES, COBERTURAS E PROTEÇÕES						
3.1	87503	Alvenaria de vedação de tijolos cerâmicos furados, na horizontal de 11,5x14x19cm, e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	476,32	56,34	20,00%	67,61	32.203,04
3.2	42721	Estrutura de madeira, apoiada sobre laje, madeira de 1a, para fibrocimento	m²	230,00	58,35	20,00%	70,02	16.104,60
3.3	42728	Telhamento fibrocimento 6mm, com parafusos, e cumieiras	m²	230,00	33,01	20,00%	39,61	9.110,76
3.4	42738	Calhas desenvolvimento 58cm	m	40,00	58,26	20,00%	69,91	2.796,48
3.5	43838	Rufos desenvolvimento 25cm	m	64,00	26,38	20,00%	31,66	2.025,98
SUB TOTAL								R\$ 62.240,87
4.0		ESQUADRIAS						
4.1	90823, 42704	Porta de madeira para pintura, semi-oca, 80x210cm, 90x210cm, 100x210cm, 120x210cm, com vista, ferragens, completa, instalada	m²	30,66	321,03	20,00%	385,24	11.811,34
4.2	43677	Porta de alumínio, tipo veneziana	m²	5,67	512,68	20,00%	615,22	3.488,27
4.3	DEINFRA - 42689	Janela alumínio branco, de correr/abrir, cfme projeto	m²	18,54	282,95	20,00%	339,54	6.295,07

							SUB TOTAL		R\$ 21.594,68
5.0		REVESTIMENTOS							
5.1	DEINFRA - 42760	Chapisco para reboco	m ²	1.096,64	6,98	20,00%	8,38	9.185,46	
5.2	87529 , 42765	Reboco e emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente em parede, e=20mm	m ²	1.096,64	17,66	20,00%	21,19	23.239,99	
5.3	DEINFRA - 42830	Pingadeira inteira, largura 18cm	m	22,90	49,23	20,00%	59,08	1.352,84	
5.4	DEINFRA - 42830	Soleira de granito, ocre, 8cm, e=2,00cm	m	13,80	49,23	20,00%	59,08	815,25	
5.5	87268	Revestimento cerâmico para paredes internas, aplicadas sobre argamassa AC-II	M ²	218,00	48,29	20,00%	57,95	12.632,66	
							SUB TOTAL		R\$ 47.226,20
6.0		PISOS							
6.1	83683	Camada drenante com pedra britada 1 e 2, e=3cm	m ³	4,34	113,25	20,00%	135,90	589,81	
6.2	55835	Reaterro interno, compactado manualmente, e=10cm	m ³	14,48	19,32	20,00%	23,18	335,70	
6.3	42631 - DEINFRA	Concreto virado em betoneira, 25 MPA, piso, e=5 cm (144,85m ²)	m ³	7,24	345,60	20,00%	414,72	3.002,57	
6.4	42631 - DEINFRA	Concreto virado em betoneira, 25 MPA, para contrapiso, e=2,5 cm (144,85m ²)	M ³	3,62	345,60	20,00%	414,72	1.501,30	
6.5	42813	Piso cerâmico assentado sobre argamassa AC-I, com rejunte fuga 4mm	m ²	230,00	38,42	20,00%	46,10	10.603,92	
6.6	94990	Execução de passeio/calçada, com cocnreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional,, e=6cm, armado, (20m ² , acesso frontal)	m ³	1,20	724,71	20,00%	869,65	1.043,58	
							SUB TOTAL		R\$ 17.076,88
7.0		PINTURA							
7.1	DEINFRA - 42802	Aplicação manual de fundo preparador acrílico/acetinado - 2 demãos	m ²	961,64	3,51	20,00%	4,21	4.050,43	
7.2	42784 - DEINFRA	Pintura esmalte sintético sobre madeira + fundo, 2 demãos	m ²	61,32	38,32	20,00%	45,98	2.819,74	
7.3	88489	Pintura acrílica, 2 demãos, em paredes externas, e acetinada lavável interna	m ²	961,64	11,87	20,00%	14,24	13.697,60	
							SUB TOTAL		R\$ 20.567,77
8.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8.1	91854	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede	m	280,00	6,40	20,00%	7,68	2.150,40	
8.2	43359 - DEINFRA	Caixas baixa 2x4" PVC retangular	und	36,00	10,50	20,00%	12,60	453,60	
8.3	43353 - DEINFRA	Fio isolado 2,5mm ² - 750V (NEUTRO)	m	420,00	3,52	20,00%	4,22	1.774,08	
8.4	43353 - DEINFRA	Fio isolado 2,5mm ² - 750V (FASE)	M	420,00	3,52	20,00%	4,22	1.774,08	
8.5	43353 - DEINFRA	Fio isolado 2,5mm ² - 750V (TERRA)	M	420,00	3,52	20,00%	4,22	1.774,08	
8.6	43356 - DEINFRA	Fio isolado 10.0mm ² -750V (NEUTRO)	M	40,00	10,43	20,00%	12,52	500,64	
8.7	43356 - DEINFRA	Fio isolado 10.0mm ² -750V (FASE)	M	40,00	10,43	20,00%	12,52	500,64	
8.8	43356 - DEINFRA	Fio isolado 10.0mm ² -750V (TERRA)	M	40,00	10,43	20,00%	12,52	500,64	
8.9	43411 - DEINFRA	Interruptor de embutir 1 secção	und	22,00	27,40	20,00%	32,88	723,36	
8.10	43425 - DEINFRA	Tomada de embutir simples 20 A	und	32,00	24,16	20,00%	28,99	927,74	
8.11	43370 - DEINFRA	Quadro terminal forca/luz 2 a 6 disjuntores	und	1,00	81,75	20,00%	98,10	98,10	
8.12	43383 - DEINFRA	Disjuntor monopolar DQ 20A	und	2,00	18,94	20,00%	22,73	45,46	
8.13	43728 - DEINFRA	Luz de emergência de LED	und	12,00	22,35	20,00%	26,82	321,84	
8.14	40161 - DEINFRA	Luminária Tubular LED 2 X 8W Colocada	und	32,00	121,21	20,00%	145,45	4.654,46	
							SUB TOTAL		R\$ 16.199,12
9.0		INSTALAÇÕES HIDRO SANITARIAS							
9.1	1959 - INSUMOS	Instalação sanitária e água fria, conforme projeto (canos, curvas, joelhos, junções, tês, tubos PVC e rígidos, ralos, buchas, registros)	und	230,00	21,35	20,00%	R\$ 25,62	R\$ 5.892,60	
9.2	47976 - DEINFRA	Caixa de inspeção/esgoto 30x30x40cm, bloco de concreto c/ tampa	und	2,00	61,05	20,00%	R\$ 73,26	R\$ 146,52	
9.3	43135 - DEINFRA	CAIXA DE GORDURA PVC 250X230X75MM	und	1,00	94,38	20,00%	R\$ 113,26	R\$ 113,26	
9.4	42955 - DEINFRA	Vaso sanitario com caixa de descarga acoplada e assento	und	6,00	326,24	20,00%	R\$ 391,49	R\$ 2.348,93	
9.5	42951 - DEINFRA	Torneira de lavatorio metalica cromada	und	10,00	182,35	20,00%	R\$ 218,82	R\$ 2.188,20	

9.6	mercado	Saboneteira metálica	unid	6,00	22,31	20,00%	R\$ 26,77	R\$ 160,63
9.7	mercado	Papeleira metálica	unid	6,00	24,35	20,00%	R\$ 29,22	R\$ 175,32
9.8	43154	Sistema fossa/filtro (fossa=3,6m³;filtro=3,15m³)	m³	6,75	361,56	20,00%	R\$ 433,87	R\$ 2.928,64
9.9	mercado	Sumidouro de tijolo, e tampa de concreto armado	unid	1,00	3219,52	20,00%	R\$ 3.863,42	R\$ 3.863,42
9.10	mercado	Caixa água, 2.000L, com ligação e conexões	unid	1,00	825,36	20,00%	R\$ 990,43	R\$ 990,43
9.11	mercado	Barra metálica para PNE, instalada conforme NBR 9050	unid	12,00	128,35	20,00%	R\$ 154,02	R\$ 1.848,24
9.12	mercado	Descidas água, 100mm, em chapa galvanizada	m	18,00	38,96	20,00%	R\$ 46,75	R\$ 841,54
9.13	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório	und	4,00	48,46	20,00%	R\$ 58,15	R\$ 232,61
SUB TOTAL								R\$ 21.730,33
10.0		CONCLUSÃO DE OBRA						
10.1	mercado	Bancada de granito, e=3cm, ocre	m²	18,20	315,28	20,00%	378,33	6.885,68
10.2	DEINFRA - 42846	Limpeza final de obra	m²	230,40	5,32	20,00%	6,38	1.470,87
10.3	43612	Extintor ABS, 4Kg, com demarcação e placa identificação	unid	2,00	136,59	20,00%	163,91	327,82
10.4	mercado	Abrigo de gás padrão corpo de bombeiros, com porta ventilada, para 2-P13	cj	1,00	1.258,00	20,00%	1.509,60	1.509,60
10.5	72897	Carga manual de entulho em caminhão basculante, e destinação	m³	18,24	37,29	20,00%	44,75	816,20
SUB TOTAL								R\$ 11.010,17
VALOR TOTAL								R\$ 292.293,00

Dados com valor igual ou abaixo de tabela SINAPI 09/2019

DATA:	
OUT.18	