



RELATÓRIO OFICINA DE LEITURA TÉCNICA – ANÁLISE TEMÁTICA INTEGRADA

06/05/2019	14:00 ~ 17:00	ITAIOPOLIS – SC
		PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIOPOLIS

CONTRATO	65/2018	
LISTA DE PRESEÇA	NOME	E-MAIL
PARTICIPANTES	MARCELLE BORGES	MARCELLE@TESETECNOLOGIA.COM.BR
	CAROLINE RECH	CAROLINE@TESETECNOLOGIA.COM.BR
	ADRIANO CEMBALISTA	ADRIANOCEMBA@HOTMAIL.COM
	HÉLIO LUÍS DRESSENO	PREFEITURA@ITAIOPOLIS.SC.GOV.BR
	GUNTER EDUARDO STEFAN	PROJETOS@ITAIOPOLIS.SC.GOV.BR
	EDUARDO PIMENTEL	EDUARDOFRANCISCOPIMENTEL@GMAIL.COM
	ANTONIO GILMAR SCHICOVSKI	TONIOGS@HOTMAIL.COM
	WILIAM CELSO PINTO BARBOSA	WILLCPB@YAHOO.COM.BR

A Oficina de Leitura Técnica iniciou às 14:00 no Salão Nobre da Prefeitura Municipal, e contou com a presença de técnicos da prefeitura e das arquitetas e urbanistas da empresa Consultora, Caroline Rech e Marcelle Borges. Caroline apresentou-se e discorreu sobre as características da Etapa da Revisão do Plano Diretor, que foi a Leitura da Realidade Municipal. A seguir, Marcelle começou explicando o objetivo de elaborar a Leitura da Realidade Municipal, que é “aprofundar o conhecimento da realidade do município, a fim de atualizar e complementar as informações relativas ao Plano Diretor Municipal vigente, consolidando em uma leitura atualizada de Itaiópolis”. A apresentação iniciou-se pelas características da gestão municipal, exemplificada através da composição do quadro de funcionários da prefeitura, que sofreu uma queda na última década, sobre as distintas divisões regionais do estado de Santa Catarina, os aspectos físico-ambientais, uso e ocupação do solo, zoneamento, dentre outros temas conforme consta no



Relatório entregue. Na abordagem dos parâmetros urbanísticos, constantes no Plano Diretor de 2006 e alterados pela Lei 385 de 2010, a profissional ressaltou o erro material de Itaiópolis possuir um coeficiente de aproveitamento tão elevado (10). Os técnicos da prefeitura compreenderam e justificaram o ocorrido pela falta de arquiteto ou profissional que compreendesse o significado do coeficiente, na época de elaboração e aprovação da Lei. Ela demonstrou, ainda, a enorme quantidade de vazios urbanos na área da Sede: 1.546 lotes, que equivalem a 30% do total de lotes existentes, e suportariam um incremento de 5.255 novos moradores, considerando uma família de 3,38 pessoas por domicílio. Em seguida, a arquiteta e urbanista Caroline deu continuidade à apresentação, discorrendo sobre os equipamentos urbanos existentes na cidade, bem como a abrangência de cada um deles: saúde, educação, esporte e lazer. Abordou também aspectos da área rural do município: a quantidade de lotes rurais, o módulo fiscal, a fração mínima de parcelamento, dentre outras informações relevantes. Sobre a condição de moradias ressaltou o tipo de domicílio, tipo de material das residências, ocupações irregulares, dentre outros aspectos relacionados ao tema. Ao final, apresentou informações relativas ao sistema viário, tais como a hierarquia das vias, transporte público, tipo de pavimentação, e situação das calçadas nas vias urbanas. Marcelle Borges falou rapidamente sobre a economia municipal, explicando sobre a problemática da produção do fumo, cuja produção é maléfica para a saúde, mas que, no entanto, é uma atividade consolidada que participa com um grande percentual do PIB, e cuja comercialização é assegurada pelos grandes compradores de indústrias nacionais.

Após a apresentação, a arquiteta e urbanista Caroline Rech sugeriu a realização de uma atividade em grupo com os participantes, a qual consistiu em marcar, em mapas do município, o que os moradores consideram como sendo um fator positivo, negativo, e o que poderia ser melhorado no desenvolvimento municipal. Foram relatados como pontos positivos os atrativos naturais, tais como as cachoeiras e a vegetação nativa; a vasta produção agrícola e pecuária; a BR-166 como via propícia a industrialização e escoamento da produção do município; a existência da Zona de Preservação Histórico Cultural; a Zona Parque; a quantidade de nascentes e áreas de mata na cidade; e a festa do Boi Ralado. No que diz respeito aos pontos negativos, foram citados a falta de agregação de valor à produção primária; a infraestrutura precária, devido à grande extensão das rodovias rurais; a baixa qualificação profissional; a falta de áreas de lazer, como praças e parques; a falta de infraestrutura urbanística, como passeios, ciclovias e arborização; e a falta de via perimetral, obrigando o tráfego pesado a circular pela região central, danificando as ruas e causando transtornos. Já com relação aos fatores que poderiam melhorar, os moradores mencionaram a existência de um sistema de esgoto (ausente no município); a implantação de um contorno perimetral, a fim de desviar o tráfego de caminhões; a criação de mais áreas de uso comum e de ciclovias ao longo da cidade. Pensando no município como um todo, propuseram a criação de uma rota turística ligando as principais cachoeiras e atrativos naturais; mais estruturas de apoio ao turismo, como hotéis e restaurantes; um planejamento urbano disciplinado nos distritos do interior e a utilização do trem como transporte de passageiros, com finalidade turística.

Por volta das 17:00 horas a oficina foi encerrada e as arquitetas e urbanistas agradeceram a presença de todos, convidando-os para Audiência Pública dos estudos relativos à revisão do Plano Diretor, que ocorrerá no dia 16 de maio a partir das 14:00 horas no mesmo local.

Os slides de apresentação bem como a lista de presença e o material produzido pelos participantes na atividade estão apresentados nos anexos, a seguir.

FIGURA 1 – EXPLANAÇÃO DA ARQUITETA E URBANISTA MARCELLE BORGES.



Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

FIGURA 2 – EXPLANAÇÃO DA ARQUITETA E URBANISTA CAROLINE RECH.



Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

FIGURA 3 – ATIVIDADE COM MAPAS.



Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

FIGURA 4 – ATIVIDADE COM MAPAS.



Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

ANEXO 1 – SLIDES DE APRESENTAÇÃO

ITAÍÓPOLI

OFICINA DE LEITURA TÉCNICA – ANÁLISE TEMÁTICA INTEGRADA

Revisão do Plano Diretor Municipal de Itaipópolis e Revisão e Atualização dos Planos de Saneamento Básico e de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos – Leitura da Realidade

Prof. Mirna Cortopassi Lobo
Coordenadora Geral
mimna@tesetecnologia.com.br

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 – www.tesetecnologia.com.br

Objetivo

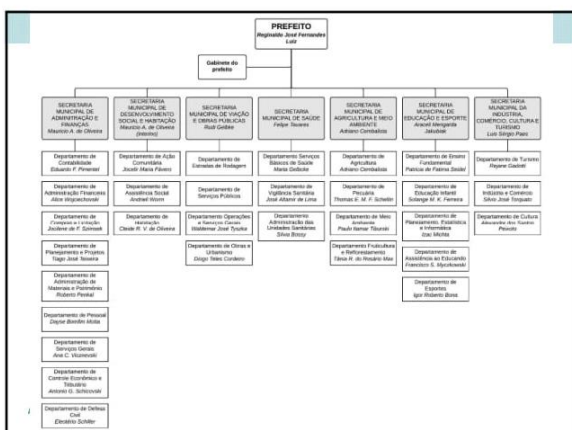
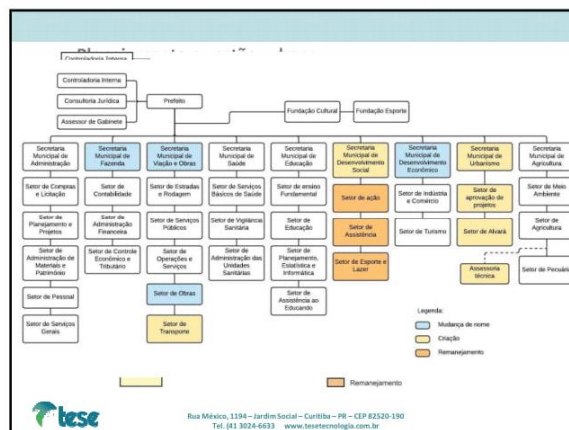
Pretende-se aprofundar o conhecimento da realidade do município, a fim de atualizar e complementar as informações relativas ao Plano Diretor Municipal vigente, consolidando em um diagnóstico atualizado de Itaipópolis.

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 – www.tesetecnologia.com.br

Programação

- ✓ Planejamento e gestão urbana do município
- ✓ Aptidão ao uso e ocupação antrópica
- ✓ Uso e ocupação do solo atual
- ✓ Capacidade de atendimento e distribuição das infraestruturas, equipamentos e serviços públicos
- ✓ Condições gerais de moradia e fundiárias
- ✓ Condições gerais de acessibilidade e mobilidade, com ênfase na área urbana
- ✓ Capacidade de investimento do município

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 – www.tesetecnologia.com.br



Quadro de funcionários públicos em 2006

TIPO	QUANTIDADE
Agente político	2
Comissionados	39
Estatutários	412
Total	453

Quadro de funcionários públicos em 2019*

TIPO	QUANTIDADE
Agentes políticos	2
Comissionados	50
Estatutários	395
Total	447

* Prefeitura de Itaipópolis – Departamento de Pessoal. 28 de janeiro 2019.

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 – www.tesetecnologia.com.br

Sistema de informações 2006
Sistema de informações 2018

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aptidão ao uso e ocupação antrópica

Inserção regional – Divisões regionais

AMPLANORTE: Bela Vista do Toldo, Canoinhas, Irineópolis, Itaipópolis, Mafra, Major Vieira, Monte Castelo, Papanduva, Porto União e Três Barras.

REGIÃO METROPOLITANA DO NORTE-NORDESTE CATARINENSE: sede em Joinville, Lei Complementar nº 162/1998.

SDR MAFRA: Até o final de 2018 Itaipópolis estava na lista de municípios atendidos pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional de Mafra (SDR Mafra), que eram agências de desenvolvimento regional. Estas agências foram extintas a partir de 2019.

IBGE: Região Geográfica Imediata de Mafra. A Região Imediata de Mafra é composta pelos municípios de Porto União, Irineópolis, Canoinhas, Bela Vista do Toldo, Major Vieira, Três Barras, Papanduva, Monte Castelo, Mafra e Itaipópolis.

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

IBGE: Região Geográfica Imediata de Mafra. A Região Imediata de Mafra é composta pelos municípios de Porto União, Irineópolis, Canoinhas, Bela Vista do Toldo, Major Vieira, Três Barras, Papanduva, Monte Castelo, Mafra e Itaipópolis.

Fonte: Wikipédia, 2019.

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Inserção regional – Divisões regionais

REGIÃO DE IMPACTO DE ITAIÓPOLIS: região que circunda Itaipópolis, definida pelo SEBRAE. Abrange: Itaipópolis; Doutor Pedrinho; José Boiteux; Mafra; Major Vieira; Monte Castelo; Papanduva; Rio Negrinho; Santa Terezinha; Vitor Meireles.

Essa região de impacto difere da Região Geográfica Imediata de Mafra estabelecida pelos critérios do IBGE. No entanto, na presente Revisão do Plano Diretor, esta será a delimitação regional utilizada para o mesmo, guardando não só a compatibilidade com os dados levantados e analisados pelo Sebrae como também adotando os mesmos critérios de delimitação, que são os critérios de proximidade.

Fonte: SEBRAE, 2018.

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Localização

Planalto Norte de Santa Catarina
Latitude: 26°20'11" S
Longitude: 49°54'23" W
Altitude: 925m
Área: 1.296,99 km²

Limites políticos: Mafra, Papanduva, Santa Terezinha, Vitor Meireles, José Boiteux, Doutor Pedrinho e Rio Negrinho.

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Itaipópolis possui 35 localidades e 4 distritos (Moema, Itaio, Iracema e Sede).

Legenda
- Itaipópolis
- Os demais Usam em Vigília

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

A área urbana do distrito sede possui aproximadamente 9,4 km². É composta por 7 Bairros: Bom Jesus, Centro, Lucena, Nova Brasília, Paraguaçu, Vila Dresseno e Vila Nova.

Foram identificados erros de descrição na Lei Municipal 466/2011 que determina as coordenadas do perímetro urbano, resultando na incompatibilidade entre a descrição textual e as coordenadas apresentadas no texto da Lei. Portanto a área urbana do distrito sede é a somatória das áreas dos bairros que o compõem, que resulta em aproximadamente 9,4 km².

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Principais acessos: rodovia BR-116 (norte-sul), à qual a cidade é ligada pela rodovia SC-419 (trecho de 7 km). A região é também atendida pela BR-280 (Leste-Oeste), porém esta não passa diretamente pelo município, condicionando o fluxo de veículos pelo Município de Mafra, polo de sua região imediata, onde os eixos das duas rodovias se cruzam.

Cidade - UF	Distância em km
Florianópolis - SC	330
Joinville - SC	160
Blumenau - SC	180
Porto Alegre-RS	579
Curitiba - PR	135
São Paulo - SP	543

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

SISTEMAS DE TRANSPORTE:
O município de Itaipópolis possui uma infraestrutura logística voltada para o **modal rodoviário**, sendo cortado pelas rodovias BR-116, SC-419, SC-477. Transpõe também o município uma ferrovia conhecida como Tronco Principal Sul, porém o município não usufrui desse benefício, estando a Estação Ferroviária desativada.

As distâncias rodoviárias aos aeroportos mais próximos são: Aeroporto Afonso Pena (Curitiba), 140km da sede municipal; Aeroporto de Joinville, 160 km; Aeroporto de Navegantes, 200 km.

Os portos mais próximos estão em Itapoá e São Francisco do Sul, que distam em torno de 200km da sede de Itaipópolis. O Porto de Paranaguá, no Paraná, está a 220 km de distância.

ENERGIA E TELECOMUNICAÇÃO:
Os potenciais de geração de energia de Itaipópolis estão concentrados na geração de **Energia Solar**, de produção de **Biogás** e geração de **Energia Eólica**, esta última com um médio potencial, sendo as duas primeiras consideradas de alto potencial de produção de energia. A geração hidrelétrica não seria apropriada por não haver no município cursos de água com potencial suficiente para a instalação de usinas hidrelétricas.

Responsabilidade do fornecimento de energia elétrica é a CELESC.
Comunicação: Estações de Rádio Base (ERB) das operadoras Claro, Nextel, Oi Móvel, TIM e Vivo (ANATEL 2016). O DDD no município é 47.

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aspectos físico-ambientais

Clima: O município de Itaipópolis é caracterizado por um clima temperado e úmido com verões temperados, sendo classificado como um clima "Cb". Seu verão é considerado fresco.

Min. 9° (Julho)
Máx. 24° (Janeiro, Fevereiro, Março e Dezembro)

Precipitação:
95mm em Agosto
186mm em Janeiro

(cálculo a partir de uma série de dados de 30 anos)

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aspectos físico-ambientais

Hidrografia: Planalto do Rio Canoinhas e Vale do Itajaí.

Banhado pelas bacias do Rio Itajaí-Açu e Rio Negro sendo que a área urbana da sede é abrangida pela microbacia do Rio São Lourenço, cuja nascente é ainda o local de captação de água para o abastecimento, de importância vital para o município, mas que já se apresenta inadequado.

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

As atividades antrópicas como agricultura, silvicultura, pecuária, bem como as obras da construção civil contribuíram para a **redução da vegetação original**, provocando em muitos casos a retirada parcial da Mata Atlântica. Cabe ressaltar que a ocupação dessas áreas **compromete a quantidade das águas superficiais e subterrâneas**, com a crescente impermeabilização do solo, alteração de perfis de solo e do relevo. Ressalta-se ainda que em momentos de alta pluviosidade as áreas antropizadas situadas ao longo das planícies de inundação caracterizam-se como zonas suscetíveis a processos de inundação e alagamento.

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aspectos físico-ambientais

Vegetação:

Itaipópolis possui consideráveis áreas remanescentes de uma mata rica em espécies, o que levou à sua ampla exploração no passado, com a presença de inúmeras madeiras de pequeno porte, que se instalavam pela fartura de madeiras nobres existentes, e também para dar lugar à campos de cultivo, abertos por desmatamento, sobretudo, nas últimas décadas (SOETHE E CARVALHO, 2012).

Legenda:

- Floresta Ombrófila Densa
- Floresta Estacional Decidual
- Floresta Ombrófila Mista
- Vegetação Litorânea
- Campos
- Outras Formações
- Urbana

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aspectos físico-ambientais

Hidrogeologia:

Itaipópolis está inserida no contexto da Unidade Hidroestratigráfica Rio Bonito

A Unidade Hidroestratigráfica Rio Bonito é um aquífero com porosidade intergranular, sendo considerado um dos melhores do Estado.

Água com qualidade heterogênea. Produtividade também heterogênea, com vazão diferenciada, variando de 7 a 23m³/h.

Legenda:

- Unidade Hidroestratigráfica Rio Bonito

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aspectos físico-ambientais

Geomorfologia e relevo

O município de Itaipópolis pertence à unidade geomorfológica catarinense Patamar de Maíra. A unidade é composta por um relevo de superfície regular, quase plana, que no conjunto é individualizado como um patamar intermediário, predominantemente constituído por uma superfície colinosa.

Os solos encontrados são pertencentes às classes Latossolo Vermelho, Argissolo Amarelo, Cambissolo Háptico, Gleissolo Melânico, Neossolo Regolítico, Litólicos aluviais e Nitossolo Háptico.

As altitudes nesta parte do platô onde se insere Itaipópolis oscilam entre 1.000 m e 700 m.

Legenda:

- Até 200
- 200 - 400
- 400 - 600
- 600 - 800
- 800 - 1000
- 1000 - 1200
- Acima de 1.200

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Topografia

Legenda:

- Contorno (m)
- 300
- 400
- 500
- 600
- 700
- 800
- 900
- 1000
- 1100
- 1200
- 1300
- 1400
- 1500
- 1600
- 1700
- 1800
- 1900
- 2000

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Unidades de Conservação:

Ao sul, a **Reserva Indígena de Ibirama** (1926), que conta com 2.057 indígenas vivendo na reserva, pertencentes às tribos Xoclegues, Caigangues e Guaranis.

Nos municípios vizinhos, próximo aos limites de Itaipópolis, se encontram a **APA da Represa Alto Rio Preto**, no município de Rio Negrinho, a **Reserva Biológica Estadual do Sassafrás**, de proteção integral, no município de Doutor Pedrinho, e a **Área de Relevante Interesse Ecológico da Serra da Abelha/Rio da Prata**, no município de Vitor Meireles

Legenda:

- Reserva Indígena de Ibirama
- APA da Represa Alto Rio Preto
- Reserva Biológica Estadual do Sassafrás
- Área de Relevante Interesse Ecológico da Serra da Abelha/Rio da Prata

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Áreas de Risco:

O fato de Itaipópolis estar situado em região que forma um divisor de águas, e que possui um grande número de nascentes, contribui, também, para o surgimento de áreas propensas à inundação. Segundo relatório da CPRM, de fevereiro de 2018, o município possui **5 setores (áreas) considerados de risco alto para processos de inundação**, sendo 4 em área urbana, e um em área rural – totalizando 24 imóveis e 101 pessoas, aproximadamente.

Áreas com trincas no solo, degraus de abatimento, árvores inclinadas, cicatrizes de deslizamentos, marcas de cheia, etc. Levantamento somente em áreas habitadas.

Legenda:

- Áreas de Risco
- Risco de Inundação
- Densidade > 30%

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Uso e Ocupação Atual do Solo

Histórico da Ocupação

Origem na fundação de **Rio Negro**, sobre antiga rota de tropeiros. Região antes habitada por índios Botocudos.



As primeiras famílias: João Reichardt, José Wiergenawski e João Becker, que chegaram à região em 1889. Posteriormente, imigrantes poloneses, russos, ingleses.

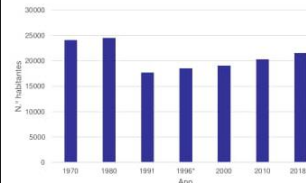
1903: Distrito de Rio Negro.
1917: Santa Catarina
1918: Município.



Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Aspectos sócio-econômicos

Evolução no número de habitantes



Ano	N.º de habitantes
1970	24.102
1980	24.538
1991	17.686
2000	19.078
2010	20.301
2018*	21.556



Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

População Rural X Urbana

Ano Censo	Urbana	(%)	Rural	(%)	TOTAL
1991	7.080	40,03	10.606	59,96	17.686
1996	8.373	45,09	10.195	54,91	18.568
2000	8.752	45,87	10.326	54,13	19.078
2010	10.391	51,18	9.564	47,11	20.301

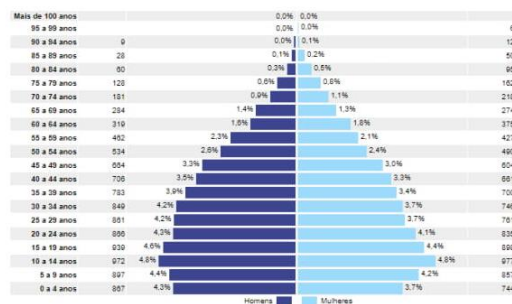
População por gênero

Ano	População				Total
	Masculina	%	Feminina	%	
2000	9.696	50,82	9.382	49,18	19.078
2010	10.409	51,27	9.892	48,73	20.301



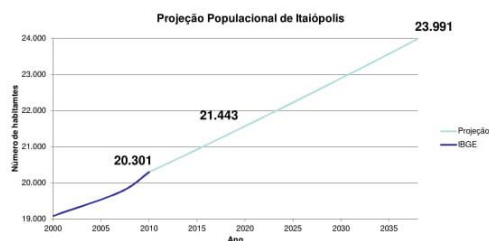
Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Pirâmide etária



Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Projeção demográfica



Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Índice de Desenvolvimento Humano

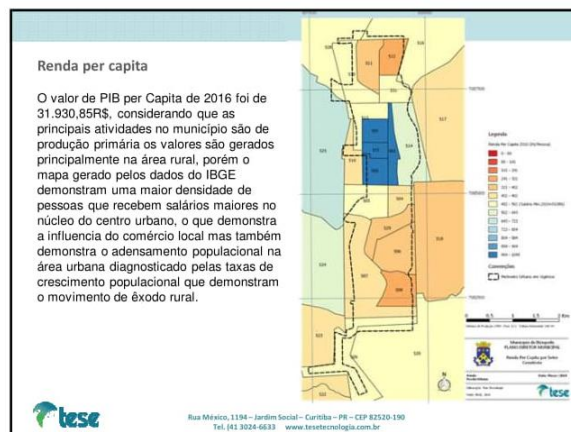
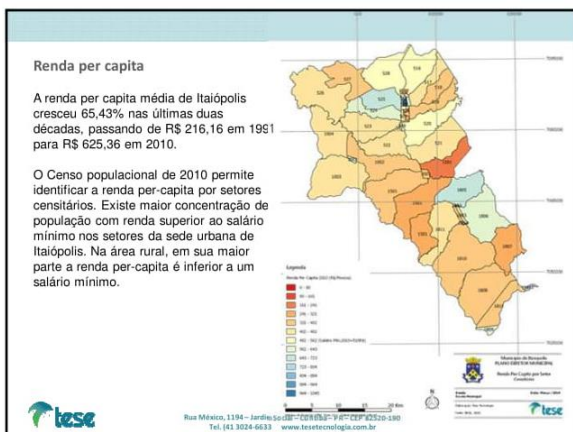
Localidade	IDH por ano e posição		
	1991	2000	2010
Itaipópolis	0,428	0,562	0,708
Santa Catarina	0,543	0,674	0,774

IDH detalhado:

	1991	2000	2010
Renda	0,530	0,586	0,700
Longevidade	0,653	0,764	0,836
Educação	0,226	0,397	0,606
IDM médio	0,428	0,562	0,708



Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

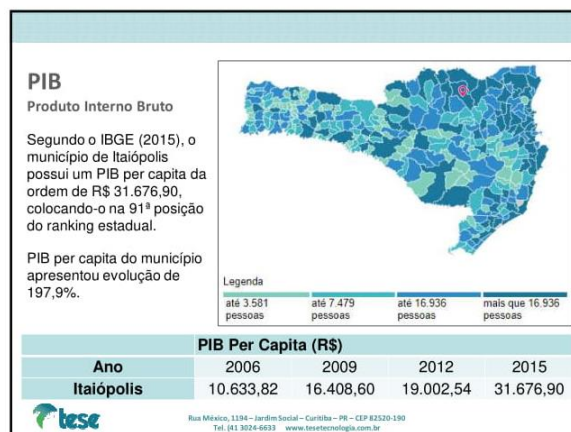


Trabalho

Composição da população de 18 anos ou mais de idade em 2000 e 2010:

População	2000	2010
Economicamente ativa ocupada (%)	66,82	76,55
Economicamente ativa desocupada (%)	4,53	2,45
Economicamente inativa (%)	28,60	21,0

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br



Disponibilidade de Recursos

A base da economia está constituída no setor primário, principalmente no plantio de milho e soja. Também se destacam a criação de aves, suínos, bovinos.

De acordo com IBGE (2015), Itaipópolis ocupa a 5ª posição no ranking estadual de produção agropecuária.

Especificação	Quantidade (unidades)	Participação (%)		Valor (1000 R\$)
		Estadual	Microrregional	
Elétrico dos rebanhos em 2012				
Categorias				
Grande porte	29 246	0,5	7,8	10,1
Bovino	23 029	0,6	7,7	30,9
Bubalino	18	0,1	1,1	1,4
Equina	2 160	1,6	3,7	14,6
Asinino	1	0,1	0,6	1,0
Miúdo	23	1,5	6,4	10,1
Médio porte	48 681	0,5	8,4	5,4
Suíno	37 580	0,5	8,8	5,4
Caprino	776	1,3	7,6	9,1
Ovino	2 425	0,6	6,9	6,9
Pequeno porte	2 830 158	1,6	25,7	44,4
Galos, frangos, frangos e peritos	2 800 000	1,6	27,4	45,4
Galinhas	30 000	0,2	3,9	12,7
Codornizes	-	-	-	-
Cochilos	100	0,4	2,7	12,4
Produção animal				
Produtos				
Leite produzido (1000 litros)	4 325	0,2	5,3	6,6
Ovos de galinha (1000 dúzias)	260	0,1	2,4	30,2
Ovos de codorna (1000 dúzias)	-	-	-	-
Mel de abelha (t)	30	0,6	7,0	9,1
Carrão do bicho-de-seda (t)	-	-	-	-
Lã (t)	1	0,4	4,5	6,0

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

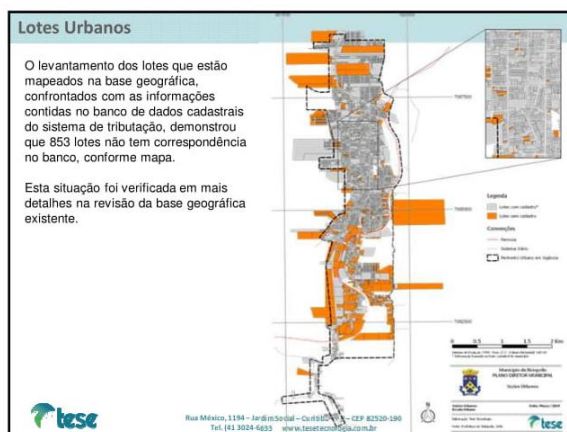
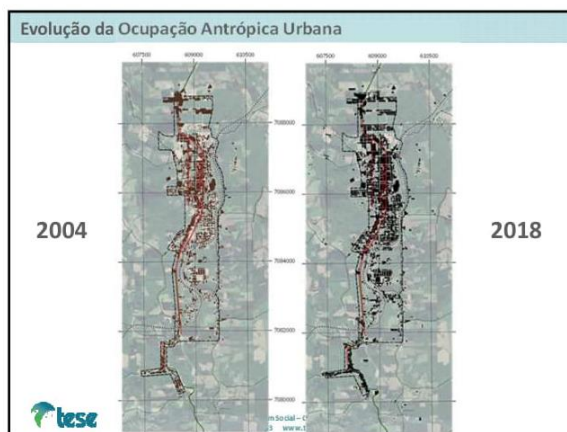
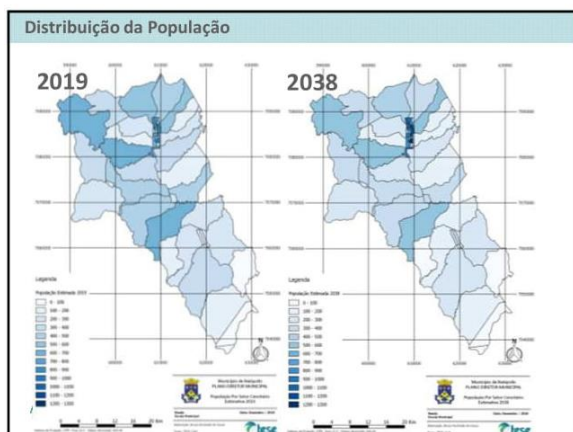
Balança Comercial

Em 2008, a balança comercial catarinense apresentou um superávit da ordem de US\$ 287 milhões, um desempenho bastante reduzido quando comparado ao superávit de US\$ 2,4 bilhões registrado em 2007 (queda de 88%). O volume exportado por Santa Catarina em 2008 foi de US\$ 8,26 bilhões, o que representou uma alta de 11,85% em relação a 2007. Por outro lado, o volume importado atingiu US\$ 7,97 bilhões, o equivalente a um aumento de 59,38% comparado a 2007 (SEBRAE, 2010).

O município de Itaipópolis apresentou US\$ 65.452.309,0 em exportação e US\$ 225.274,0 em importação, totalizando um saldo de US\$ 65.227.035,0.

Os Estados Unidos foi o principal destino das exportações de 2008 do município. Este país absorve por 85,5% das exportações de Itaipópolis. Com relação às importações, assinala-se a Itália como o país de origem das importações no ano de 2008 (SEBRAE,2010).

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br



Zoneamento

Zona	Usos Admitidos	Usos Tolerados	Usos Proibidos
Zona Industrial	Industrial de pequeno porte; Industrial de médio porte; Industrial de grande porte.	Comercial e/ou serviços; Comunitários e/ou institucionais.	Residencial.
Zona Residencial	Residencial.	Comercial e/ou serviços; Comunitários e/ou Institucionais.	Industrial de pequeno porte; Industrial de médio porte; Industrial de grande porte.
Zona Mista I	Residencial; Comercial e/ou serviços de pequeno porte; Comercial e/ou serviços de médio porte; Comunitários e/ou institucionais.	Comercial e/ou serviços de grande porte.	Industrial de pequeno porte; Industrial de médio porte; Industrial de grande porte.
Zona Mista II	Residencial; Comercial e/ou serviços de pequeno porte; Comercial e/ou serviços de médio porte; Comunitários e/ou institucionais.	Industrial de pequeno porte; Industrial de grande porte.	Industrial de grande porte.
Zona Mista III	Residencial; Oficinas; Comercial e/ou serviços de pequeno porte; Comercial e/ou serviços de médio porte; Comunitários e/ou institucionais.	Industrial de pequeno porte; Industrial de médio porte; Industrial de grande porte.	
Zona de Preservação Histórico-Cultural	Residencial; Comercial e/ou serviços de pequeno porte; Comercial e/ou serviços de médio porte; Comunitários e/ou institucionais.	Comercial e/ou serviços de grande porte.	Industrial de pequeno porte; Industrial de médio porte; Industrial de grande porte.
Zona Parque	Comunitários e/ou institucionais.		

Zoneamento

*Parâmetros urbanísticos lei 270/2008.

Zona	Lote min.	C.A. máx.	Permeabilid ade min.	Ocupação máx.	Recuo Frontal	Pav. máx.	Altura máx
Zona Residencial	360m ²	1,0	25%	60%	4,00m	2	10m
Zona Mista I	250m ²	3,0	25%	75%	5,00m	4	20m
Zona Mista II	360m ²	1,0	25%	60%	5,00m	2	15m
Zona Mista III	360m ²	3,0	60%	50%	5,00m	2	15m
Zona Industrial	1.500m ²	1,0	35%	60%	7,00m	-	-
Zona de Preservação Histórico-Cultural	450m ²	1,0	35%	50%	5,00m	2	-
Zona Parque	-	-	-	-	-	-	-

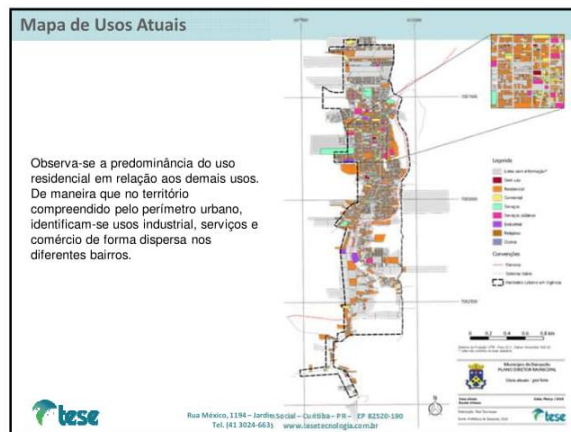
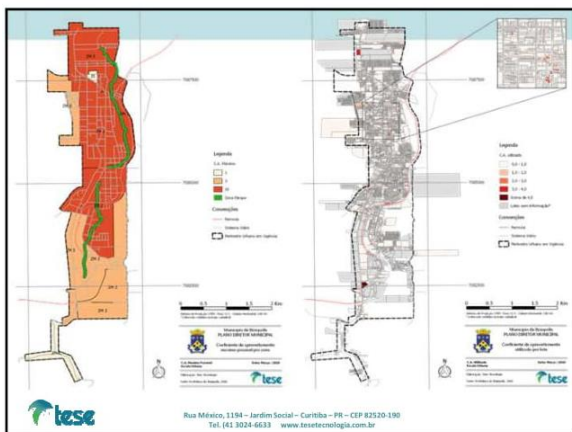
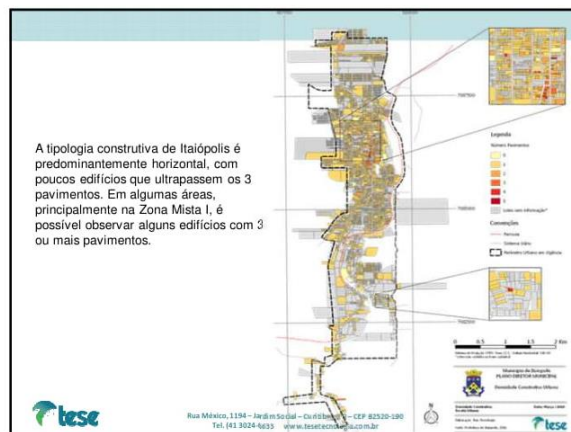
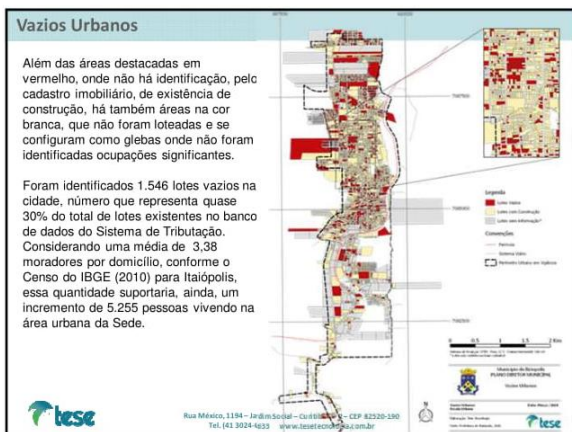
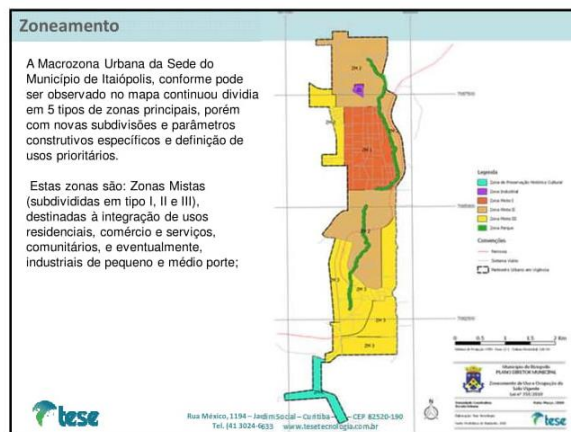
Parâmetros levantados pela redação da Lei.

Zoneamento
Parâmetros urbanísticos lei 385/2008.

Zona	Lote min.	C.A. máx.	Permeabilidade min.	Ocupação máx.	Recuo Frontal	Pav. máx.	Altura máx.
Zona Mista I	200m ²	10,0	20%	75%	4,00m	**	**
Zona Mista II	250m ²	10,0	20%	75%	4,00m	**	**
Zona Mista III	250m ²	3,0	20%	75%	4,00m	-	-
Zona Industrial	1.500m ²	1,0	35%	60%	7,00m	-	-
Zona de Preservação Histórico-Cultural	450m ²	1,0	35%	50%	5,00m	2	-
Zona de Expansão Urbana	250m ²	3,0	20%	75%	4,00m	-	-
Zona Parque	-	-	-	-	-	-	-

Parâmetros levantados pela redação da Lei.
** não é estabelecido um limite máximo de pavimentos. Entretanto, recomenda-se, de acordo com a Lei Municipal, que em edifícios com mais de 3 pavimentos, ou 15 metros de altura, ou caso o volume ultrapasse 700 m³, é obrigatória a apresentação do projeto preventivo do incêndio e catástrofes previamente aprovado pelo Corpo de Bombeiros.

tese
Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br



Infraestrutura

Sistema de abastecimento de água

Atualmente, o município de Itaipópolis possui um sistema de abastecimento de água principal e integrado para a sede urbana e mais dois sistemas coletivos para atender o Distrito Urbano de Moema e a localidade Rio da Esilva, como apresentado no mapa.

Ainda há o abastecimento através de sistemas individuais como poços e ponteiros, tanto em ambiente urbano como rural. Contudo, as informações técnicas oficiais relativas a captação individual são limitadas.

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633

Cobertura do Abastecimento de Água potável e esgotamento sanitário

Indicadores dos Sistemas de Abastecimento de Água	
Índice de atendimento total de água	62,99%
Índice de atendimento urbano de água	100,00%
Índice de perdas na distribuição	29,30%

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Esgotamento sanitário

Sistema de drenagem

Coleta de resíduos sólidos

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Infraestrutura

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Infraestrutura

Arborização pública

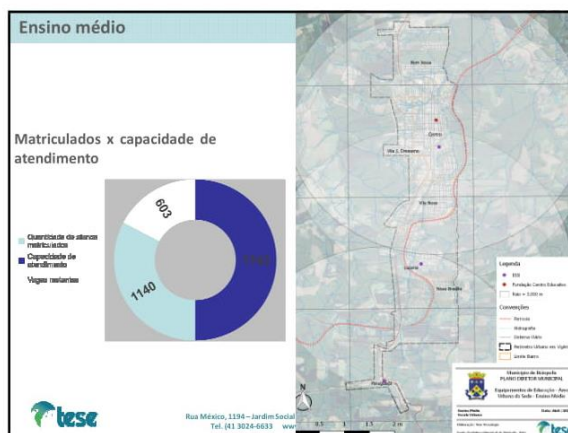
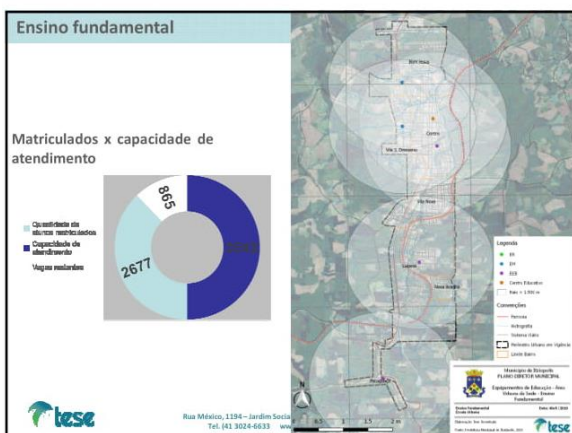
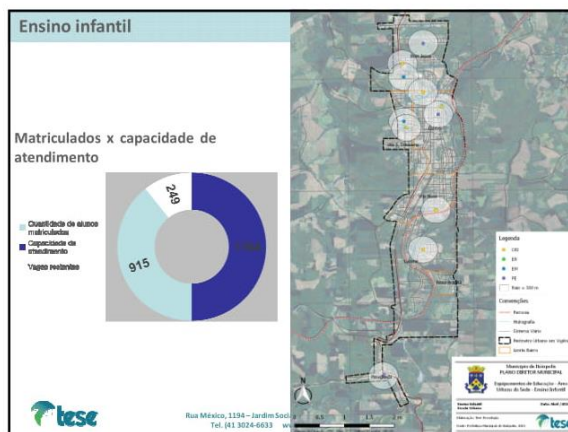
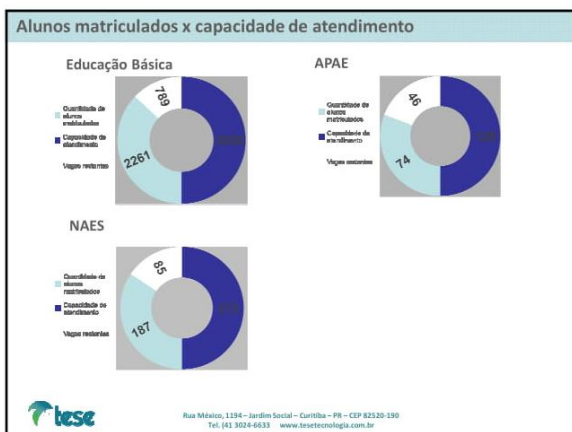
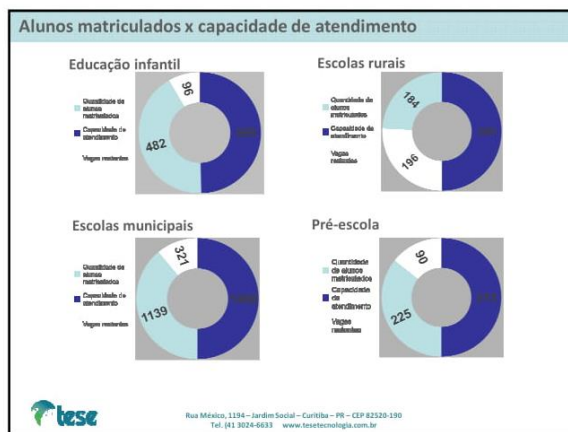
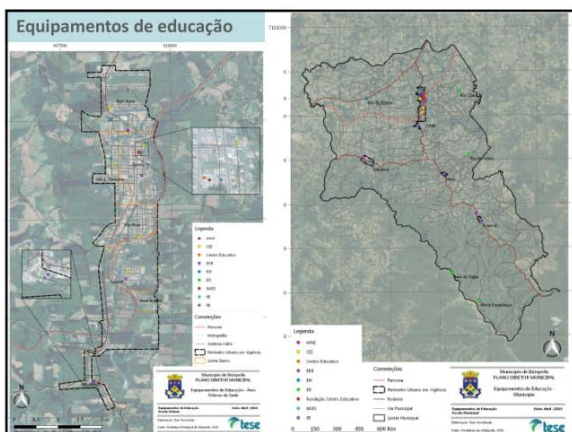
Telecomunicações

- Redes de televisão: O Município de Itaipópolis ainda conta com a transmissão de sinal analógico de televisão, sendo que este será desligado somente em 2023.
- Emissores de rádio
- Telefonia e internet: 22,7% dos domicílios do município de Itaipópolis possuem telefonia fixa. Apenas a Vivo e a Oi operam no município.
- Quanto à internet, 28,8% dos domicílios possuem Banda Larga fixa.
- Correios: uma agência apenas. Nos distritos há agências comunitárias.

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Equipamentos de saúde

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br



Esportes e lazer

Mapa de Itaipópolis com legendas para: Estádio, Parque, Praça, Quadra, Esportes/Clubs, Mercado, Hotel/Quilombo, Centro Cívico, Armazenamento em Volume, Jardim Público.

Secretaria de Turismo, Cultura e Esportes
 Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
 Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Cultura e turismo

Secretaria de Turismo, Cultura e Esportes
 Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
 Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Atrativos naturais

Quedas D'água	Altura (m)	Potência	Localidade
Salto do Rio Negrinho	28,0	400Hp	Rio Vermelho
Salto do Rio Negrinho	20,0	-	Uvaraneira
Costa Carvalho	20,0	50Hp	Costa Carvalho
Cachoeira	18,0	25Hp	Cachoeira
Salto do Rio da Lança	18,0	-	Poço Claro

Secretaria de Turismo, Cultura e Esportes
 Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
 Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Indicadores sociais

Esperança de vida ao nascer

Período	Itaipópolis	Santa Catarina	Brasil
1991	64,18	70,16	64,73
2000	70,81	73,69	68,61
2010	75,17	76,61	73,94

Taxa de fecundidade

Período	Itaipópolis	Santa Catarina	Brasil
1991	3,5	2,6	2,9
2000	3,2	2,2	2,4
2010	2,2	1,7	1,9

Taxa de analfabetismo

Período	Itaipópolis	Santa Catarina
1991	11,17%	9,91%
2000	7,16%	6,32%
2010	4,70%	4,13%

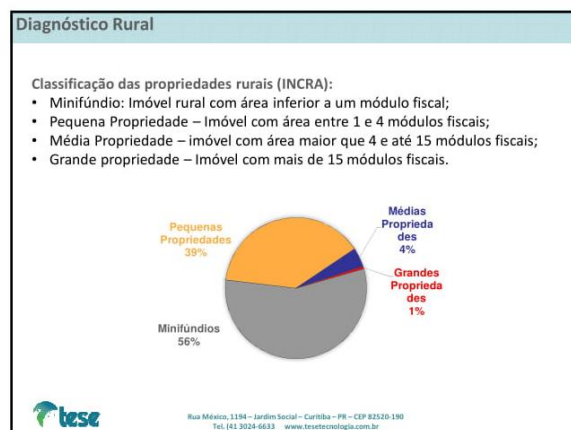
Secretaria de Turismo, Cultura e Esportes
 Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
 Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

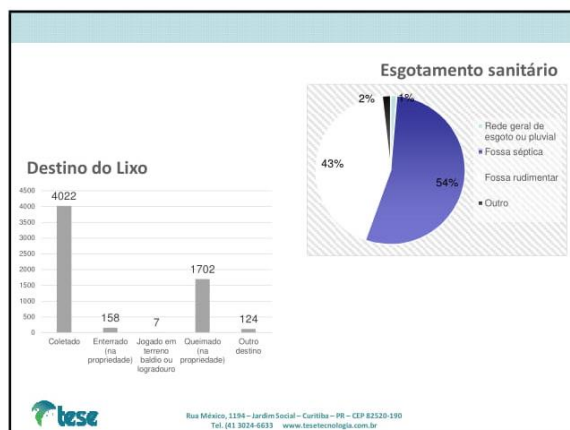
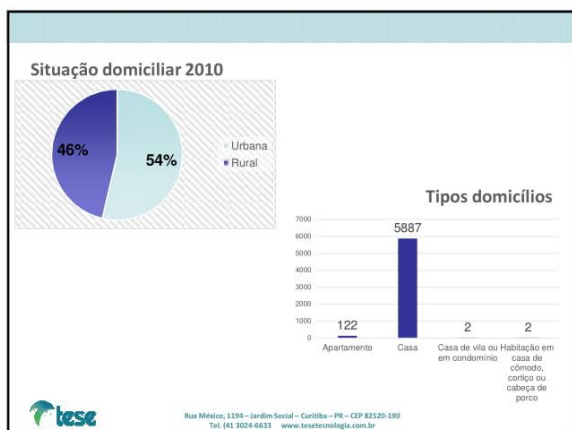
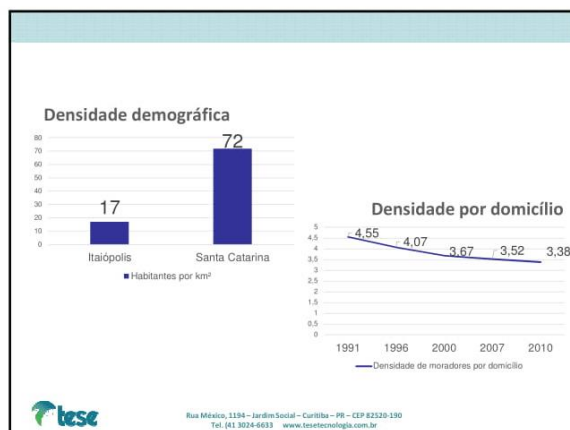
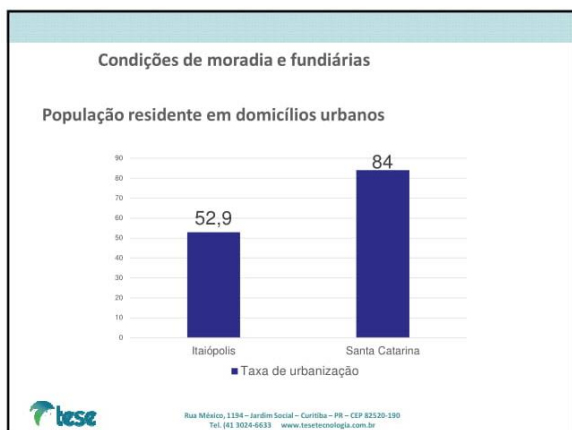
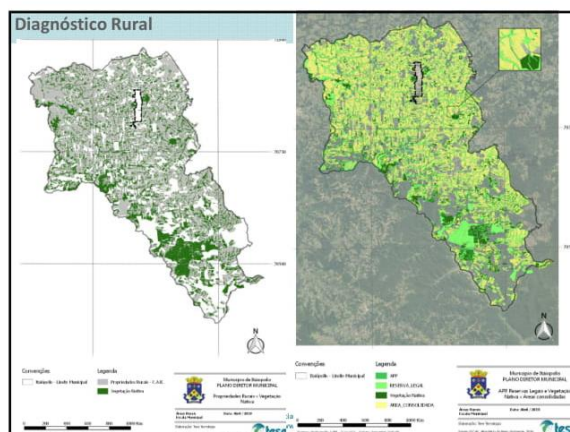
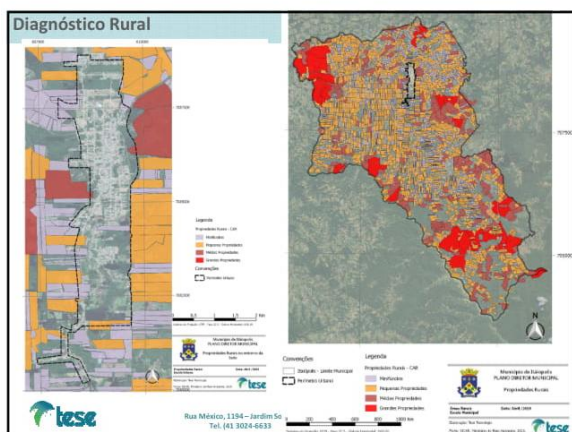
Indicadores sociais

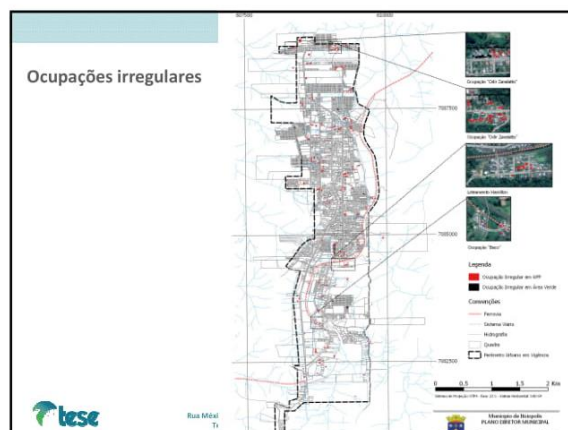
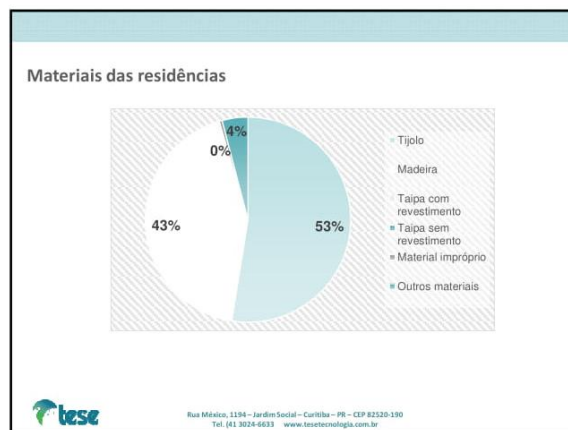
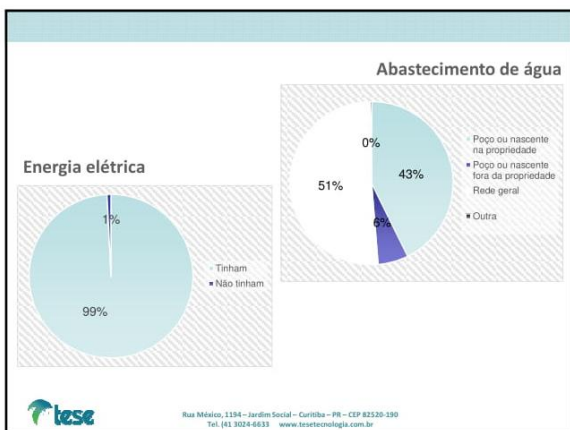
Escolaridade da população adulta de Itaipópolis

Período	Fundamental Incompleto e Analfabeto	Fundamental Incompleto e Alfabetizado	Fundamental Completo e Médio Incompleto	Médio Completo e Superior Incompleto	Superior Completo
1991	13,7%	75,1%	4,3%	5,3%	1,7%
2000	8,8%	72,2%	10,6%	6,4%	2,1%
2010	5,8%	59,4%	11,5%	15,6%	7,7%

Secretaria de Turismo, Cultura e Esportes
 Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
 Tel: (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br







Política habitacional

DÉFICIT HABITACIONAL DE ITAIPÓPOLIS - 2006

Itaipópolis	Déficit			Faixa de Renda - 0 a 3 SM		
	Total	Urbana	Rural	Total	Rural	Urbana
	654	374	280	327	170	157

Programas Habitacionais
COHAB - Bom Jesus
Lucena

PMCMV - 48 famílias (2014) faixa 2

PMCMVR - + 100 famílias (até 2013)

Outros - 28 famílias (2003)

Rua México, 1194 - Jardim Social - Curitiba - PR - CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br



3 Estações ferroviárias

Itaipópolis
Capitão Adil
Major Vieira

12 canais

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Lei Sistema Viário

Lei nº 246, de 30 de abril de 2008

Hierarquia das vias:

- I. Arterial
- II. Coletora
- III. Local
- IV. De Pedestres
- V. Ciclovia

Calçadão Papa João Paulo

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Lei Sistema Viário

Lei nº 246, de 30 de abril de 2008

Hierarquia das vias:

- I. Vias de Ligação
- II. Vias de Conexão
- III. Estrada Turística

Calçadão Papa João Paulo

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Transporte Público

Realizado por empresas intermunicipais

Lei nº 685/2015 - Serviço de transporte coletivo municipal urbano - empresa Soetur Turismo

Hierarquia das vias:

- I. Vias de Ligação
- II. Vias de Conexão
- III. Estrada Turística

Calçadão Papa João Paulo

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

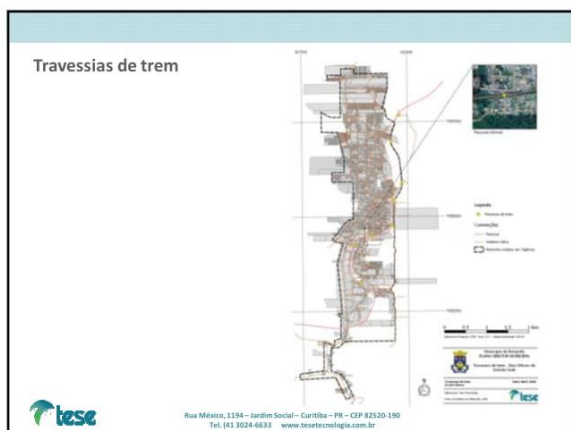
Tipos de pavimentação

- I. Antipó
- II. Asfalto
- III. Bloco de concreto
- IV. Paralelepípedo

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Existência de calçada

Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br



Economia Municipal

Itaipópolis teve **como base de seu desenvolvimento o setor primário com a exploração florestal**, conforme destaca o Plano Diretor de 2006.

Atual: **produção primária, baseada na agricultura**. O município se destaca quanto a **produção primária também a nível regional, ocupando a segunda posição na sua região de impacto**. Dentre os produtos mais importantes, destaca-se a produção de fumo que, apesar de alta produção no município, tem baixo valor agregado e o beneficiamento do produto é feito em outro local e mesmo com número reduzido de empresas, o fumo é o setor que mais emprega no município, além de ser o que presta maior contribuição para o PIB.

Assim o setor produtivo deve ser complementado com: a promoção e organização dos segmentos produtivos, apoiando-os na produção, na transformação, capacitação, comercialização e distribuição dos seus produtos; investimento em infraestrutura para escoamento dos produtos e dos demais produtos municipais (criar um contorno rodoviário); formalizar as propriedades rurais quanto a situação ambiental, sanitária e comercial; identificar as melhores atividades que se adequem ao relevo existente para potencializar a sua produção. Destaca-se a possibilidade de maior incentivo para as produções permanentes, principalmente de fruticultura.

Outro potencial identificado pelo estudo do SEBRAE, como também na comparação de Itaipópolis com os demais municípios da sua região de impacto, é a indústria de alimentos. **O abate e produção de carne é uma das principais atividades na região, porém nota-se que é pouco diversificado, focado principalmente na produção de galináceos**. Ressalta-se a necessidade de estímulo à expansão de empresas que beneficiem os produtos derivados da produção primária.

Economia Municipal

Outro potencial identificado pelo estudo do SEBRAE, como também na comparação de Itaipópolis com os demais municípios da sua região de impacto, é a indústria de alimentos. **O abate e produção de carne é uma das principais atividades na região, porém nota-se que é pouco diversificado, focado principalmente na produção de galináceos**. Ressalta-se também a necessidade de estímulo à expansão de empresas que beneficiem os produtos derivados da produção primária.

O PEDEM destaca a **atividade turística** como possibilidade de ser melhor explorada por Itaipópolis. De fato, o município conta com acervo histórico, além de condicionantes naturais (como cachoeiras) que possibilitam o incremento da atividade. Além dos eventos específicos que geram impacto interestadual. Há também o turismo religioso que possui grande importância para o município e região. Vale destacar que em nenhum dos municípios da região de impacto a atividade turística se destacou, dando oportunidade a Itaipópolis de se tornar um polo turístico regional.



Fonte: Elaborado por TESE Tecnologia, 2019.



ANEXO 2 – LISTA DE PRESENÇA



Prefeitura Municipal de Itaipópolis

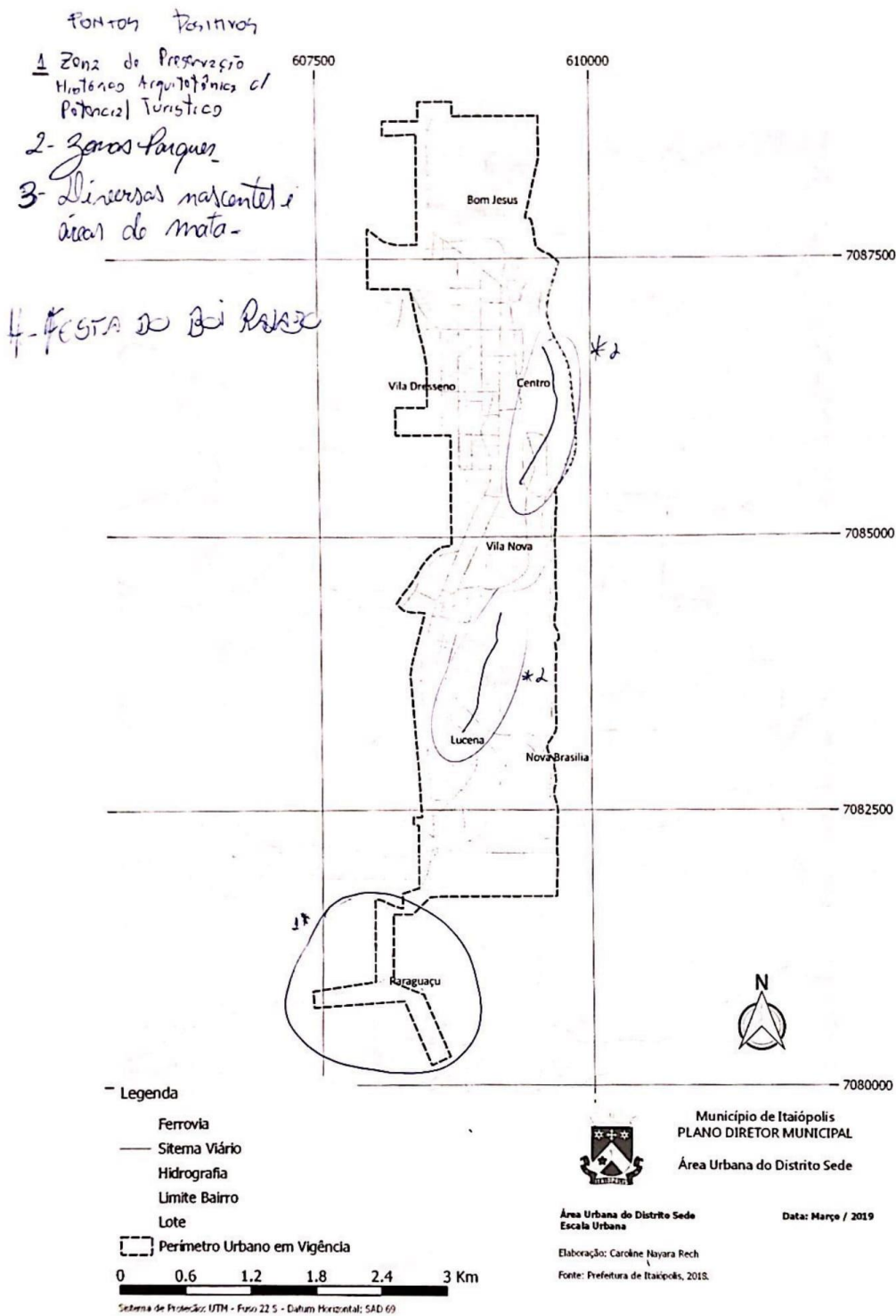
LISTA DE PRESENÇA Oficina de Leitura Técnica - Análise Temática Integrada - 06 de maio de 2019 - 14h00

NOME	E-MAIL	ASSINATURA
1. MARCELLE BOTLUGES	marcelle@tesetecnologia.com.br	
2. CAROLINE NAYARA FECH	CAROLINE@TESETECNOLOGIA.COM.BR	
3. Adriano Lem balista	adriano Lemba@hotmail.com	
4. Hélio Luis Dresseno	prefeitura@itaipopolis.sc.gov.br	
5. GUNTER EDUARDO STEFAN	PROJETOS@ITAIPOLIS.SC.GOV.BR	
6. Eduardo & Dimmentel	eduardo@maniacopiermentel.com.br	
7. Antonio Gumar Chikovski	tony@ogs@hotmail.com	
8. Wilton Pinto Barbosa	willcpb@yaho.com.br	
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		

Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.



ANEXO 3 – MAPA POTENCIALIDADES - ÁREA URBANA DE ITAIÓPOLIS



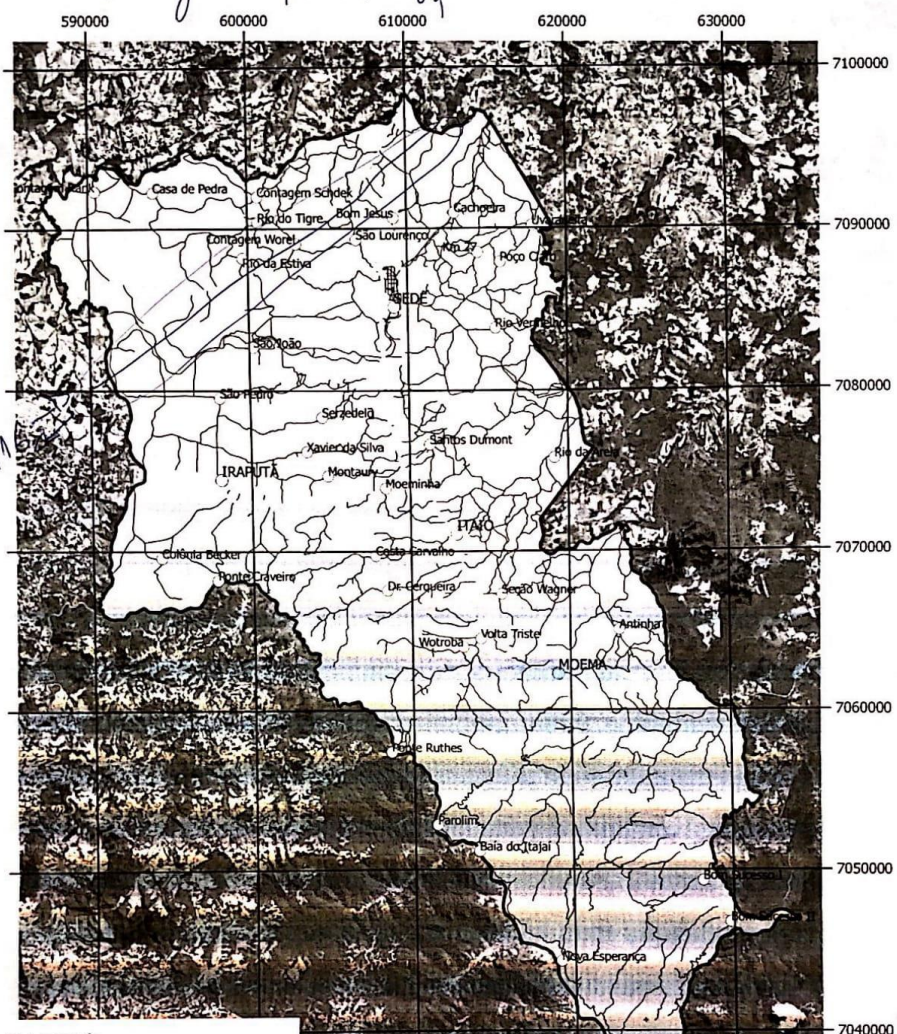
POSITIVO

Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

ANEXO 4 – MAPA POTENCIALIDADES - ÁREA RURAL DE ITAIÓPOLIS

1- Oportunidades naturais (Lagoas, Matas).
2- Vista Produção agrícola e pecuária (Frango)
3- entorno de BR 116 propício a indus. Injeção e escoamento

BR 116



Legenda

- Itaipópolis
- Perímetro Urbano em Vigência
- Rodovia Federal
- Rodovia Estadual
- Via Municipal
- Distrito
- Localidade

0 4 8 12 16 20 Km

Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S - Datum Horizontal: SAD 69

Município de Itaipópolis
PLANO DIRETOR MUNICIPAL
Distritos e Localidades

Distritos e Localidades
Escala Municipal

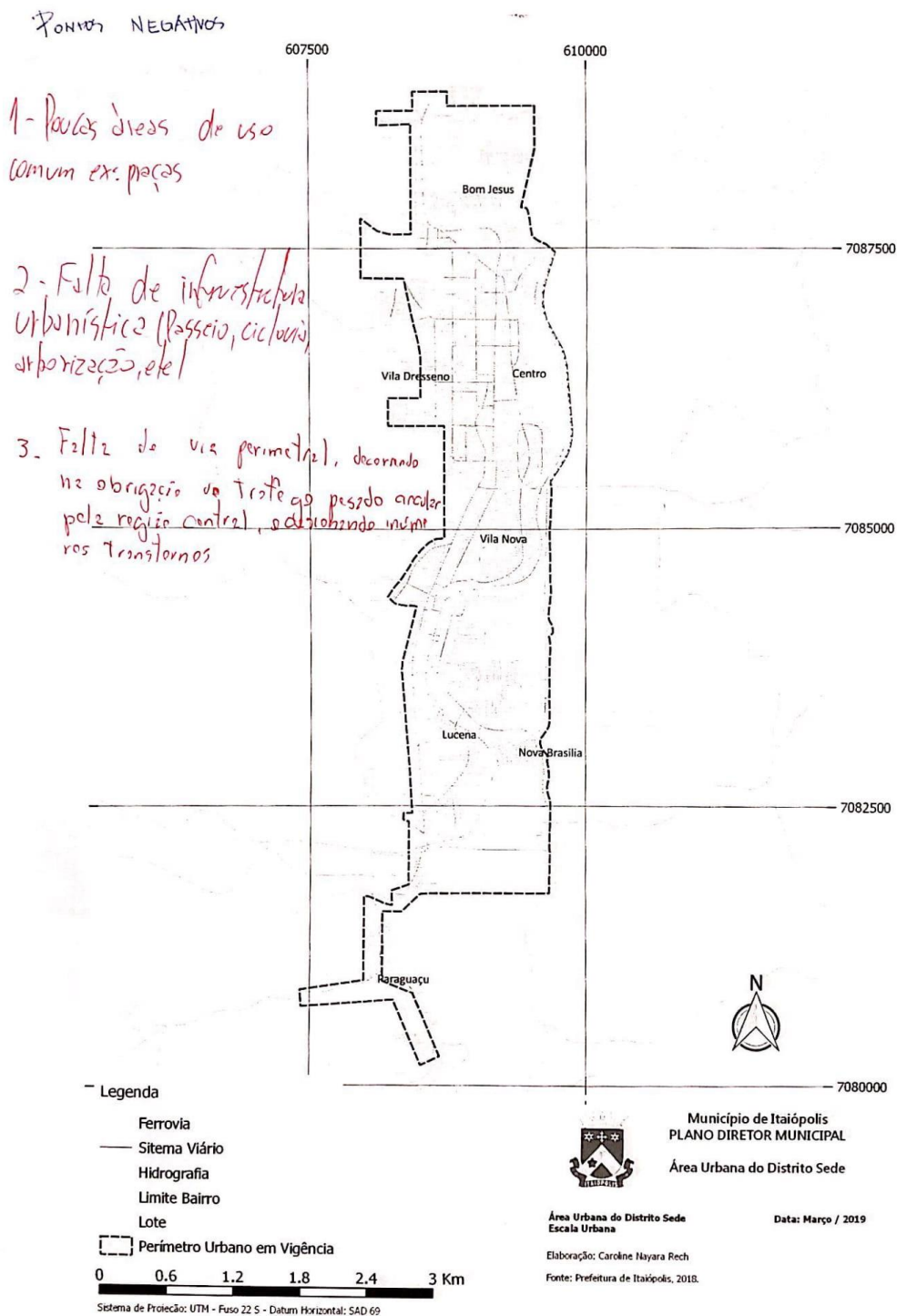
Data: Fevereiro / 2019

Elaboração: Caroline Nayara Rech
Fonte: Prefeitura Municipal de Itaipópolis, 2007.

POSITIVO

Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

ANEXO 5 – MAPA DEFICIÊNCIAS - ÁREA URBANA DE ITAIÓPOLIS

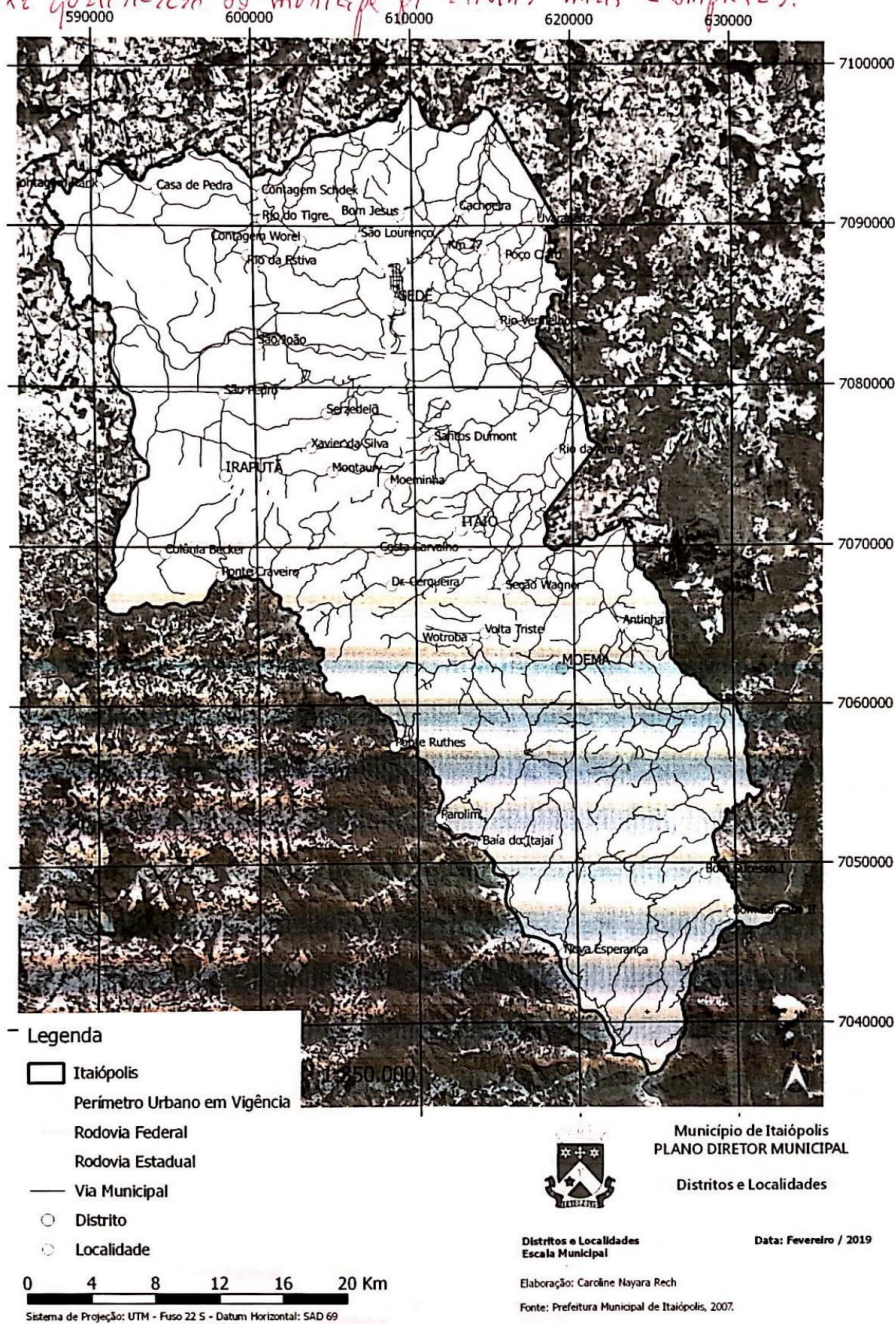


NEGATIVO

Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

ANEXO 6 – MAPA DEFICIÊNCIAS - ÁREA RURAL DE ITAIÓPOLIS

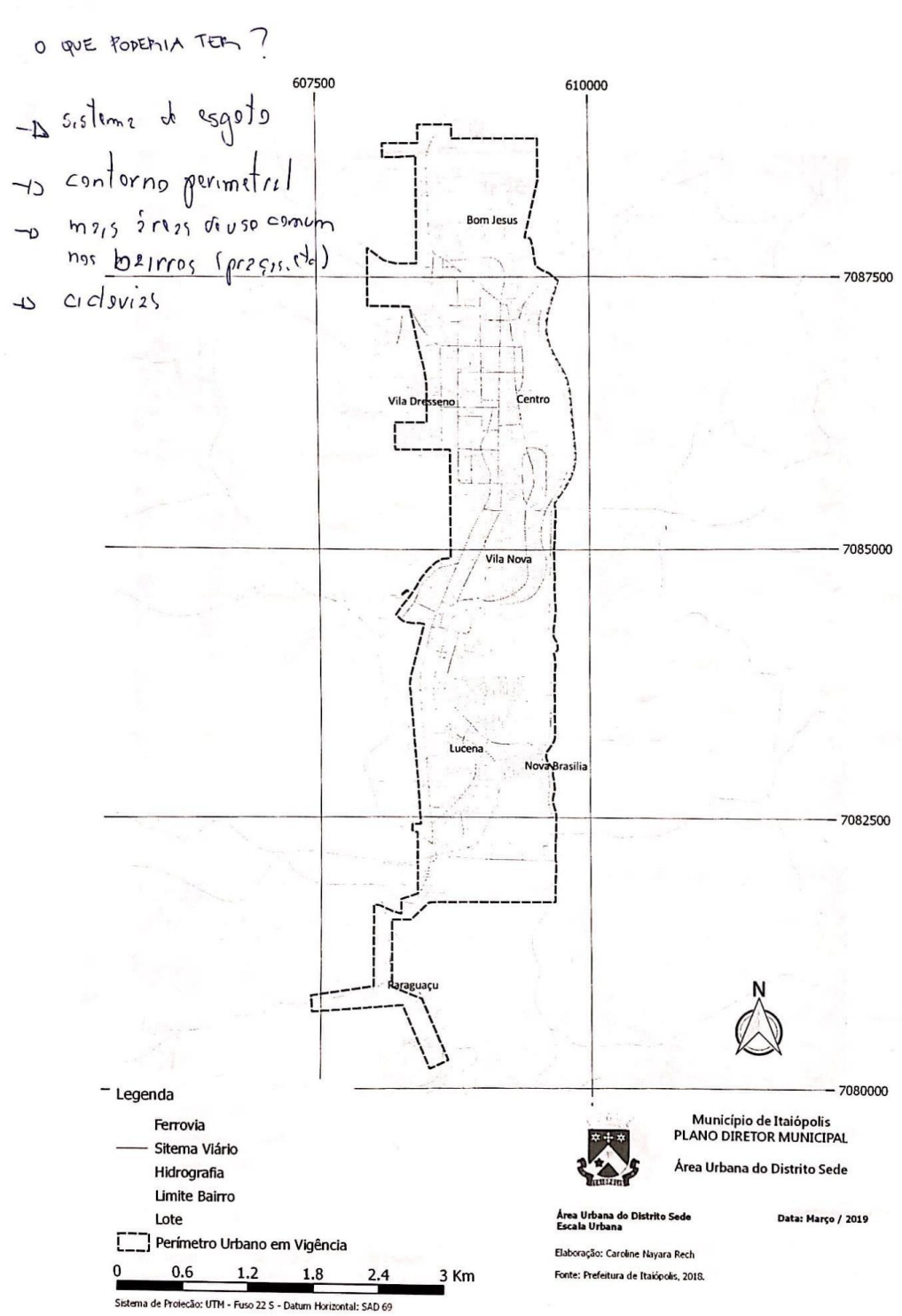
- 1 - Falta de Agregação de valor na produção primária.
- 2 - Infraestrutura viária precária, devido à grande extensão (2.500 Km)
- 3 - Baixa qualificação do município e estruturas mais complexas.



NEGATIVO

Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

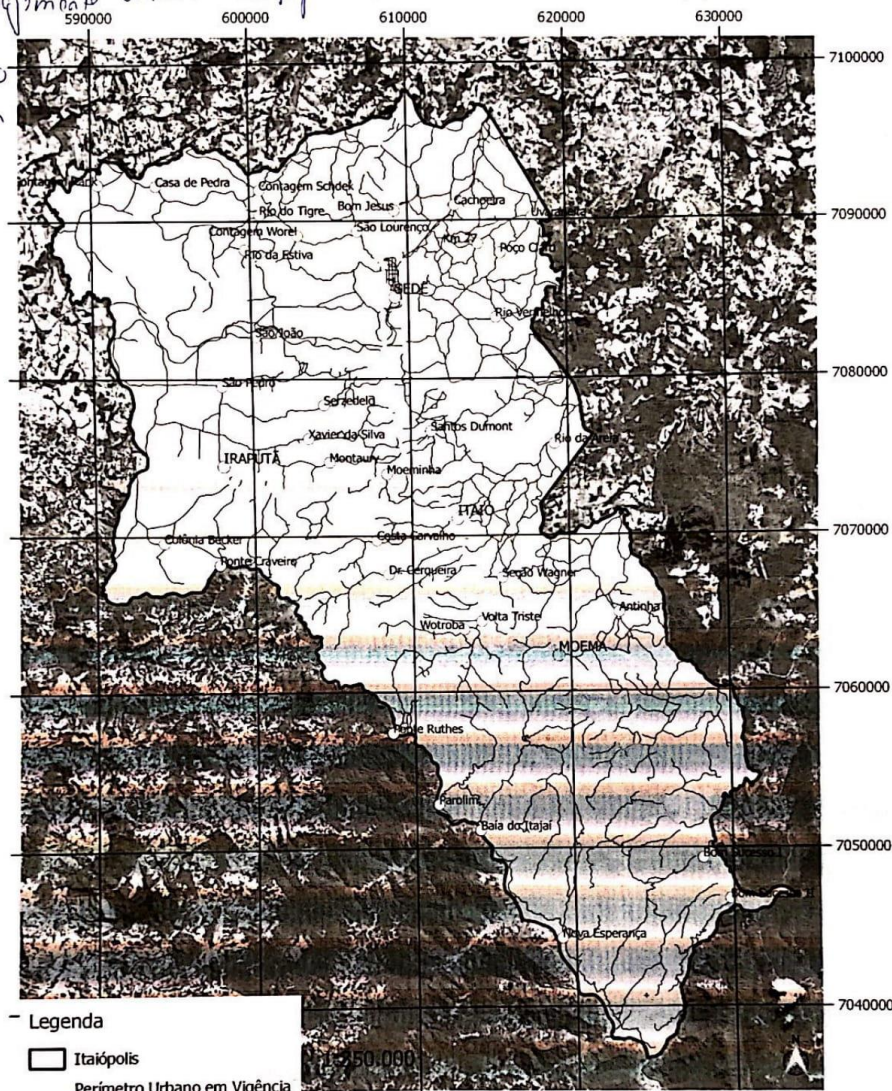
ANEXO 7 – MAPA PONTOS A MELHORAR - ÁREA URBANA DE ITAIÓPOLIS



Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.

ANEXO 8 – MAPA PONTOS A MELHORAR - ÁREA RURAL DE ITAIÓPOLIS

- 1 -> rote turístico dos pontos de interesse (minas de sal, cachoeiras, moinhos, rios.)
- 2 -> Empreendimentos Turísticos de grande porte (Hotéis Fazenda) e gastronômicos,
- 3 -> Planejamento urbano disciplinado nos distritos do interior
- 4 -> Passagem de Trem



Legenda

- Itaipópolis
- Perímetro Urbano em Vigência
- Rodovia Federal
- Rodovia Estadual
- Via Municipal
- Distrito
- Localidade

0 4 8 12 16 20 Km

Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S - Datum Horizontal: SAD 69

Município de Itaipópolis
PLANO DIRETOR MUNICIPAL
Distritos e Localidades

Distritos e Localidades
Escala Municipal

Data: Fevereiro / 2019

Elaboração: Caroline Nayara Rech
Fonte: Prefeitura Municipal de Itaipópolis, 2007.

Fonte: Acervo técnico da Consultora, 2019.